



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Venezia

## **CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA**

### **AREA INFRASTRUTTURE EDILIZIA E VIABILITÀ**

Determinazione N. 2009 / 2023

Responsabile del procedimento: TORRICELLA NICOLA

**Oggetto: APPROVAZIONE DEGLI ATTI DI COLLAUDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE E RESTAURO CONSERVATIVO DEL FRONTE LAPIDEO DI PALAZZO ARIANI SEDE DELL'I.S. VENDRAMIN-CORNER DI VENEZIA, FINANZIATO CON FONDI PNRR - PNC-M4C1I.3.3 DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION EU (CUP:B74H19000090001 CIG:9124054F89)**

Il dirigente

**Premesso** che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i al comma 16 stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- i al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- ii al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

**visti:**

- i il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (di seguito d.lgs. 267/2000), in particolare, l'art. 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della Conferenza metropolitana n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;

- iii la macrostruttura dell'ente, con relative funzioni e dotazione organica, approvata con decreto del Sindaco metropolitano n. 90 del 29/12/2017, successivamente modificato con decreti n. 28 del 5/4/2018, n. 14 del 21/1/2019 e n. 28 del 19/3/2019 e n. 34 del 16/06/2022;
- iv il regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 3 gennaio 2019, in particolare l'art. 12, che individua il ruolo e le funzioni dei dirigenti, e l'art. 13, comma 1, lett. a), quarto punto, che stabilisce i compiti dei dirigenti relativi all'impegno delle spese e all'accertamento delle entrate;
- v il regolamento di contabilità dell'ente, approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 18 del 24 settembre 2019;
- vi il decreto del Sindaco metropolitano n. 52 del 01/09/2022 relativo al conferimento degli incarichi di direzione della macrostruttura della Città metropolitana di Venezia ed in particolare dell'Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità assegnata all'ing. Nicola Torricella;
- vii. il Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture” sottoscritto in data 17 settembre 2019 tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l'Unione Province del Veneto (UPI) e gli Uffici Territoriali del Governo del Veneto, recepito dalla Città metropolitana di Venezia con determinazione del Segretario Generale n. 1352 del 15/06/2020;

**preso atto che**

- i con deliberazione n. 2 del 09 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2023-2025 e il Piano triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025;
- ii con decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 13/02/2023 con cui è stato adottato il Piano Integrato di Attività e organizzazione (PIAO), comprendente il Piano di Prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023/2025;
- iii nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche stato individuato l'ing. Nicola Torricella, in qualità di Dirigente dell'Area Lavori Pubblici della Città metropolitana di Venezia, quale responsabile unico del procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, per le fasi della programmazione, dell'affidamento e dell'esecuzione delle attività in questione (Mis Z20A del PTPCT 2023-2025);

**richiamati**

- i il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 44/2021 del 09/06/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato “manutenzione straordinaria delle coperture e restauro conservativo del

fronte lapideo di Palazzo Ariani sede dell' I.S.S. Vendramin-Corner di Venezia. CUP B74H19000090001”, dell’importo di Euro 200.000,00;

- ii la determinazione dirigenziale n. 2770/2021 con la quale sono stati affidati gli incarichi di “Coordinamento per la sicurezza fase esecutiva, direzione operativa e assistenza contabile”, a favore dell’ arch. Nicola Feriotti, codice fiscale FRTNCL72S22L551K, partita IVA 03199560271, con studio in San Polo 2245 - 30125 Venezia;
- iii la determinazione n. 616 del 03/03/2022 e successiva integrazione n. 792 del 17/03/2022 del dirigente dell’Area lavori pubblici – Servizio Edilizia della Città Metropolitana di Venezia dove, tra l’altro, si stabiliva di approvare il progetto esecutivo degli interventi di “manutenzione straordinaria delle coperture e restauro conservativo del fronte lapideo di Palazzo Ariani sede dell’I.S.S. Vendramin-Corner di Venezia. CIG 9124054F89”, finanziato con i contributi MIUR confluiti nel Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), giusto Decreto Ministero Istruzione n. 51 del 07/03/2022, di complessivi euro 200.000,00 (IVA esclusa), di cui euro 160.043,78 quale importo dei lavori posto a base di gara, distinto come segue:
  - euro 140.785,91 per lavori soggetti a ribasso;
  - euro 13.330,25 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
  - euro 5.927,62 per lavori in economia non soggetti a ribasso;
- iv la medesima determinazione dirigenziale n. 616 del 03/03/2022 con la quale è stato affidato l’incarico di “Direzione dei lavori”, a favore dell’ arch. Maja Serra, dipendente della Città Metropolitana di Venezia, Servizio Edilizia;

**dato atto che:**

- i con determinazione dirigenziale n. 1423/2022 del 20/05/2022 i lavori sono stati aggiudicati all’operatore BINCOLETTO S.R.L. (C.F04631720275) con sede legale in Via Armellina 5, 30027 San Dona’ di Piave (VE), che ha offerto l’importo per lavori a misura di Euro 126.425,75 al netto del ribasso del 10,20 %, a cui vanno aggiunti Euro 13.330,25 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Euro 5.927,62 per lavori in economia non soggetti a ribasso e quindi per complessivi Euro 145.683,62 (IVA 10% esclusa);
- ii con contratto 34870/2022 del 15/06/2022 l’aggiudicatario ha assunto i lavori di cui sopra;
- iii i lavori sono stati consegnati in data 14/06/2022, come risulta dal relativo verbale;
- iv in data 18/05/2023 è stato redatto il collaudo tecnico amministrativo da parte dell’ arch. Manuele Basso, ove si attesta che i lavori principali si sono conclusi in data 24/11/2022, prevedendo ulteriori ulteriori 7 giorni per opere di completamento e finitura, eseguiti come accertato da successivo sopralluogo.

**visto** l’art. 141 del d.lgs. 50/2016 e successive modificazioni, relativo al collaudo dei lavori pubblici;

**preso atto che:**

- i la direttrice dei Lavori arch. Maja Serra, in data 07/12/2022 ha compilato il SAL n° 1 corrispondente al finale per lavori a tutto il 07/12/2022 da cui risulta un importo complessivo dei lavori eseguiti pari ad Euro 145.079,49 IVA esclusa;
- ii il collaudatore arch. Manuele Basso ha redatto il conto finale, da cui residua a favore dell'appaltatore BINCOLETTO S.R.L. (C.F04631720275) con sede legale in Via Armellina 5, 30027 San Dona' di Piave (VE), un credito residuo per i lavori di Euro 7.979,37 a cui si somma l'IVA nella misura del 10% (797,94 euro), per complessivi Euro 8.777,31;

**accertato** che l'appaltatore:

- i risulta in regola con il pagamento dei contributi assistenziali ed assicurativi dei lavoratori dipendenti, riscontrabile dal Documento Unico di Regolarità Contributiva INPS\_39183653 acquisito tramite DOL dal sito dedicato del 20/06/2023 con scadenza di validità al 18/10/2023;
- ii ai sensi dell'articolo 103, comma 1, del D.Lgs. numero 50/2016 e s.m.i., ha stipulato cauzione definitiva effettuata a mezzo fideiussione assicurativa numero n. 1329422587, in data 10/06/2022, stipulata con HDI Assicurazioni, per € 7.430,00 (settemilaquattrocentotrenta/00);
- iii come previsto dall'art. 103, comma 7, del D.Lgs. numero 50/2016 e s.m.i., ha stipulato polizza assicurativa numero 1329422588 in data 10/06/2022 con HDI Assicurazioni, per un massimale pari all'importo contrattuale di € 145.683,62 (euro centoquarantacinquemilaseicento-ottantatre/62) per danni ad impianti ed opere; €250.000,00 (euro duecentocinquantamila/00) per danni agli impianti ed opere preesistenti; € 100.000,00 (euro centomila/00) per demolizioni e sgombero. La polizza copre anche la responsabilità civile verso terzi per un massimale di €1.000.000,00 (euro un milione/00).

**ritenuto** di procedere allo svincolo di tali garanzie;

**rilevato** che, al fine del pagamento della rata di saldo, deve essere presentata la polizza fideiussoria prevista dall'art. 103, comma 6 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e che l'appaltatore ha provveduto a stipulare in data 25/05/2023, con polizza assicurativa numero 1329428529 con HDI Assicurazioni;

**dato atto** che l'importo complessivo di Euro 8.777,31 IVA inclusa trova la necessaria disponibilità al capitolo 204020205230/4, denominato "INTERVENTI URGENTI DI RESTAURO MATERIALI LAPIDEI E PORZIONI COPERTURE EDIFICI SCOLASTICI SITI IN VENEZIA CENTRO STORICO" giusto sub impegno 529/2022 dall'impegno 440/2022 assunto con determinazione 1423 del 20/5/2022;

**accertato** che, in base a quanto sopra riportato e alla contabilità redatta dalla direttrice dei lavori, e considerati tutti gli impegni delle somme a disposizione, la spesa complessiva è riassunta nel quadro economico generale come di seguito riportato:

Restauro lapidei I.S.S. "Vendramin Corner" c/o	Q.E. lavori	Q.E. lavori	Differenza
--	-------------	-------------	------------

<b>Palazzo Ariani,</b>	<b>aggiudicati det.1423/2022 [1]</b>	<b>finali eseguiti [2]</b>	<b>[2] – [1]</b>
<b>QUADRO A</b>			
lavori a misura ribassati del 10,20%	€126.425,75	€ 125.927,00	(-) 498,75
lavori in economia	€ 13.330,25	€ 13.202,19	(-) 128,06
oneri per la sicurezza Dlgs n. 81/2008	€ 5.927,62	€ 5.950,30	(+) 22,68
<b>A - Totale lavori eseguiti - QUADRO A</b>	<b>€ 145.683,62</b>	<b>€ 145.079,49</b>	<b>(-)604,13</b>
<b>QUADRO B - Somme a disposizione</b>			
<b>oneri fiscali su quadro A.1. OG2 (IVA 10%)</b>	<b>€ 14.568,36</b>	<b>€ 14.507,95</b>	<b>(-) 60,41</b>
<b>somme relative al ribasso non utilizzabili (lavori quadro A)</b>	<b>€ 15.796,18</b>	<b>€ 15.796,18</b>	<b>0,00</b>
<b>somme art. 113 dlgs 50</b>	<b>€ 3.200,88</b>	<b>€ 3.200,88</b>	<b>0,00</b>
<b>Spese tecniche:</b>	<b>€ 16.000,00</b>	<b>€ 16.000,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>di cui:</b>	<b>di cui:</b>	
Incarico CSE arch. Feriotti – CIG ZC233ACCFA	€ 13.513,92	€ 13.513,92	0,00
somme relative al ribasso degli incarichi non utilizzabili	€ 2.384,82	€ 2.384,82	0,00
Somme disponibili delle spese tecniche	€ 101,26	€ 101,26	0,00
<b>Indagini sui materiali:</b>	<b>€ 2.000,00</b>	<b>€ 2.000,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>di cui:</b>	<b>di cui:</b>	
incarico indagini EXPIN – CIG 9475830649	€ 1.988,60	€ 1.988,60	0,00
Somme disponibili delle indagini	€ 11,40	€ 11,40	0,00
<b>ECONOMIE dei lavori (iva inclusa)</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 664,54</b>	<b>(+) € 664,54</b>
<b>Totale somme a disposizione – QUADRO B</b>	<b>€ 54.316,38</b>	<b>€ 54.920,51</b>	<b>(+) 604,13</b>
<b>TOTALE (QUADRO A+B)</b>	<b>€ 200.000,00</b>	<b>€ 200.000,00</b>	<b>0,00</b>

**dato atto** che nel quadro economico sopra riportato vi è un'economia dei lavori pari ad Euro 604,13 più IVA al 10%;

**visti** gli articoli 182 e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”, che regolano il procedimento di spesa;

**vista** infine la fattura FV 14/23 del 30/05/2023 registrata al protocollo generale con n. 40544 del 12/06/2023 dell'importo pari alla rata di saldo, ovvero € 8.777,31 che verrà liquidata a seguito dell'esecutività della presente determina.

**dato atto** che non sussistono nella presente fattispecie situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. 50/2016;

## **D E T E R M I N A**

- 1** di approvare lo stato di fine lavori a tutto il 07/12/2022, redatto dal Direttrice dei Lavori in data 07/12/2022;
- 2** l'ammissibilità del collaudo tecnico amministrativo, redatto in data 18/05/2023 dall'arch. Manuele Basso, con il quale è stata attestata la regolare esecuzione dei "Lavori di Restauro lapidei e manutenzione straordinaria delle coperture di Palazzo Ariani sede dell'IS Vendramin Corner";
- 3** di riconoscere a favore dell'appaltatore BINCOLETTO S.R.L. (C.F04631720275) con sede legale in Via Armellina 5, 30027 San Dona' di Piave (VE), un credito residuo per i lavori di Euro 7.979,37 a cui si somma l'IVA nella misura del 10% (797,94 euro), per complessivi Euro 8.777,31 quale saldo finale dei lavori;
- 4** di dare atto che si può procedere alla liquidazione finale dei lavori (fattura FV 14/23 del 30/05/2023 prot. gen. n. 40544 del 12/06/2023) in quanto l'appaltatore ha presentato regolare polizza fideiussoria, ai sensi dell'art.103, comma 6 del d.lgs. 50/2016, stipulata in data 25/05/2023, con polizza assicurativa numero 1329428529 con HDI Assicurazioni;
- 5** di dare atto che l'importo complessivo di Euro 8.777,31 IVA inclusa trova la necessaria disponibilità al capitolo 204020205230/4, denominato "INTERVENTI URGENTI DI RESTAURO MATERIALI LAPIDEI E PORZIONI COPERTURE EDIFICI SCOLASTICI SITI IN VENEZIA CENTRO STORICO" giusto sub impegno 529/2022 dall'impegno 440/2022 assunto con determinazione 1423 del 20/5/2022;
- 6** di svincolare le seguenti polizze:
  - ☛ ai sensi dell'art. 103, comma 1 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., cauzione definitiva a mezzo fideiussione assicurativa numero 1329422587, in data 10/06/2022, stipulata con HDI Assicurazioni, per € 7.430,00 (settemilaquattrocentotrenta/00);
  - ☛ ai sensi dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., polizza assicurativa numero 1329422588 in data 10/06/2022 con HDI Assicurazioni, per un massimale pari all'importo contrattuale di € 145.683,62 (euro centoquarantacinquemilaseicento-ottantatre/62) per danni ad impianti ed opere; €250.000,00 (euro duecentocinquantamila/00) per danni agli impianti ed opere preesistenti; € 100.000,00 (euro centomila/00) per demolizioni e sgombero;
- 7** di approvare l'assestamento del quadro economico dell'intervento come riportato in premessa;

**Dato atto che l'intervento è finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU - PNRR- Misura 4 – Componente 1 - Investimento 3.3**

Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal PIANO nella sezione P.T.P.C.T.:

- dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del PIAO 2023-2025);
- dichiara l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario e del RUP ing. Nicola Torricella (rif. Mis. Z10 del PIAO 2023-2025);
- in particolare, se ne dispone altresì la pubblicazione nella sotto-sezione "Attuazione misure PNRR" del sito web istituzionale (rif. mis. Z09 del PIAO 2023-2025)
- se ne dispone altresì la pubblicazione nella sotto-sezione "Bandi di gara con fondi PNRR", in attuazione di quanto previsto dal l'art. 47 comma 9 del D.L. 77/2021
- dà atto che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario Ing. Nicola Torricella, giusto decreto del Sindaco metropolitano n. 52 del 01/09/2022, in quanto le figure professionali presenti in organico non sono compatibili con le presenti funzioni (rif. Mis. Z20A);

Si dichiara di aver altresì provveduto all'effettuazione degli opportuni controlli e verifiche in tema di antiriciclaggio mediante l'utilizzo della check list 1 di cui alla Circolare 02/2022 Provvedimento nr. 28 del 12/09/2022.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.LGS n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE  
TORRICELLA NICOLA

atto firmato digitalmente



## CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

### AREA ECONOMICO FINANZIARIA

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEGLI ATTI DI COLLAUDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE E RESTAURO CONSERVATIVO DEL FRONTE LAPIDEO DI PALAZZO ARIANI SEDE DELL'I.I.S. VENDRAMIN-CORNER DI VENEZIA, FINANZIATO CON FONDI PNRR - PNC- M4C1I.3.3 DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION EU (CUP:B74H19000090001 CIG:9124054F89)**

L'importo complessivo di euro 8.777,31 è finanziata con fondi "Unione Europea – "NextGenerationEU" con risorse PNRR - M4C1I.3.3. al capitolo di entrata 420000101136 denominato "TRASFERIMENTO MIUR INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA ISTITUTI SCOLASTICI" accertamento n. 520/2022 e in spesa al capitolo 204020205230/4 denominato "INTERVENTI URGENTI DI RESTAURO MATERIALI LAPIDEI E PORZIONI COPERTURE EDIFICI SCOLASTICI SITI IN VENEZIA CENTRO STORICO".

*Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attesta la copertura finanziaria relativamente alla determinazione.*

ANNO	MOVIMENTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE	IMPORTO
------	-----------	----------	-------------	---------



IL DIRIGENTE  
TODESCO MATTEO

atto firmato digitalmente



## **CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA**

### **DICHIARAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

#### **SERVIZIO EDILIZIA**

Proposta n. 3806/2023

**Oggetto: APPROVAZIONE DEGLI ATTI DI COLLAUDO DEI LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE E RESTAURO  
CONSERVATIVO DEL FRONTE LAPIDEO DI PALAZZO ARIANI SEDE DELL'I.I.S.  
VENDRAMIN-CORNER DI VENEZIA, FINANZIATO CON FONDI PNRR - PNC-  
M4C1I.3.3 DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION EU (CUP:B74H19000090001  
CIG:9124054F89)**

Il R.U.P./responsabile di procedimento dichiara che il presente schema di provvedimento è conforme alle risultanze istruttorie, attestandone il giusto procedimento

**IL DIRIGENTE  
TORRICELLA NICOLA**

atto firmato digitalmente