



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Venezia

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA GARE E CONTRATTI

Determinazione N. 2787 / 2023

Responsabile del procedimento: POZZER STEFANO

Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI MIRANO. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO COOPERATIVA EDILE SPINEA CESPI SCRL (C.F./PIVA 00252100276) PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO E FUNZIONALE DELLA SCUOLA SECONDARIA L. DA VINCI DI MIRANO" IN ESECUZIONE ALL'ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO DI VALENZA SUI FONDI DEL PNRR. CUP I79F18000460004. CIG: A002783BF9. FINANZIAMENTO PNRR M.4 C.1 I. 3.3 - NEXT GENERATION EU.

Il dirigente

Visti:

- i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", in particolare l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. la legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";
- iii. il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- iv. il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"; che è entrato in vigore, con i relativi allegati, il 1 aprile 2023 e le cui disposizioni hanno acquistato efficacia a far data dal 1 luglio 2023;

Richiamati:

- i la deliberazione della Giunta provinciale n. 152 del 2/12/2014 che ha istituito la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia all'interno dell'Area gare e contratti della macrostruttura dell'Ente e ne ha definito le relative competenze e funzioni;
- ii la "Convenzione per l'affidamento di procedure di gare d'appalto di lavori, forniture e servizi alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia" sottoscritta con il Comune di Mirano giusta prot. n. 71582 del 27/09/2018, prorogata al 31/12/2023 con decreto del

sindaco metropolitano n. 13 del 11/04/2023 prorogata con decreto del sindaco metropolitano n. 13 del 11/04/2023;

- iii lo Statuto della Città metropolitana, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20/01/2016 e, in particolare, l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iv il decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 13/02/2023 con il quale è stato adottato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 e, tra i suoi allegati, il PEG che prevede per l'Area gare e contratti l'obiettivo operativo 0111/4826 "*Consolidamento della Stazione Unica Appaltante*";
- v il decreto del Sindaco metropolitano n. 12/2023 del 06/04/2023, relativo al conferimento dell'incarico dirigenziale dell'Area gare e contratti nell'ambito nella nuova macrostruttura dell'Ente, approvata con decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 34 del 16/06/2022;
- vi la delibera del Consiglio metropolitano n. 2 del 09/01/2023 con la quale sono stati approvati l'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il bilancio di previsione per gli esercizi 2023-2025;

Atteso che con le determine a contrarre n. 667 del 08/08/2023 e successiva n. 672 del 09/08/2023, il dirigente dell'Area 3 Progettazione e manutenzione e infrastrutture del Comune di Mirano ha disposto di:

- i procedere all'affidamento dell'appalto per esecuzione dei lavori di "*adeguamento sismico e funzionale della scuola secondaria L. Da Vinci di Mirano in esecuzione all'accordo di concessione di finanziamento di valenza sui fondi del PNRR. CUP I75F21000300004. CIG: A002783BF9. finanziamento rigenerazione urbana fondi europei PNRR M 4 C 1 INV. 3.3 - Next Generation EU*";
- ii quantificare l'importo dei lavori posto a base di gara € 1.714.416,67 (IVA esclusa) distinto come segue:
 - € 67.807,16 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
 - € 530.366,23 per costi della manodopera non soggetti a ribasso determinati dal Comune di Mirano, ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14 del del D.Lgs. 36/2023 (in seguito "Codice");
- iii individuare l'operatore economico al quale affidare i lavori di cui trattasi mediante l'espletamento di apposita procedura negoziata senza bando ai sensi degli artt. 50, co. 2, lett. d) e 225, co. 8 del Codice, in combinato disposto con l'art. 48, co.3, del D.L. 77/21 convertito con modificazioni nella L. 108/2021 e s.m.i., mediante l'utilizzo del criterio del minor prezzo, l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica, di cui all'art. 54 del Codice, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata mediante l'utilizzo del metodo A dell'Allegato II.2 del predetto Codice;

Tutto ciò premesso la Città metropolitana di Venezia, preso atto dei predetti provvedimenti, ha provveduto ad avviare per conto del Comune di Mirano, la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, che viene gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo: <https://cmvenezia.pro-q.it/>;

Dato atto che:

- i in data 16/08/2023 ha provveduto a pubblicare nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati ed ai documenti del progetto ed ad invitare tramite piattaforma telematica e contestualmente a mezzo PEC gli operatori economici individuati dal RUP del Comune di Mirano, di seguito riepilogati:

N.	Ragione Sociale	P.Iva/C.F.	SEDE LEGALE	Prot. di invito
1	ANESE SRL	01848780274	Via Cavanella, 771 30023 CONCORDIA SAGITTARIA (VE)	56146
2	VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI S.R.L.	03093930273	Via dell'industria, 9 30020 GRUARO (VE)	56149
3	B&B DI BALLAN & C. S.R.L.	01474290283	Via Frattina 90 FRAZIONE RESCHIGLIANO 35011 CAMPODARSEGO (PD)	56152
4	DEON S.P.A.	00514490259	Via degli Agricoltori, 13 32100 BELLUNO (BL)	56154
5	MAC COSTRUZIONI S.R.L.	03962380287	Via Siese, 16 31023 RESANA (TV)	56157
6	BRENTA LAVORI S.R.L.	03623920281	Via del Basabò, 1 35010 VIGONZA (PD)	56160
7	ZENNARO COSTRUZIONI S.R.L.	03423590276	Via dei Garofani, 10 30034 MIRA (VE)	56161
8	BRUSSI COSTRUZIONI S.R.L.	00190560268	Via Foscarini, 2/A 31040 NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV)	56163
9	MARIN SERVIZI SRL	03813260274	Via Riviera Bosco Piccolo, 24 30034 MIRA (VE)	56164
10	COOPERATIVA EDILE SPINEA CESPI SCRL	00252100276	Via Roma, 225 30038 SPINEA (VE)	56165
11	VILNAI SRL	02003860281	Via Sandra, 52 35018 SAN MARTINO DI LUPARI (PD)	56166
12	GRANDI OPERE SRL	04398530263	Via Capitello, 7 35010 BORGORICCO (PD)	56167
13	IA2	04828000283	Via Caltana, 129 35010 VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO (PD)	56169
14	A.S. SERVICES SRL	03422280283	Via Oslo, 5 35010 VIGONZA (PD)	56171
15	C.C.C. CANTIERI COSTRUZIONI CEMENTO SPA.	00170780274	Via Verdi, 21 30024 MUSILE DI PIAVE (VE)	56173

- ii il personale della predetta Stazione Unica Appaltante (Autorità di gara e testimoni) ha reso le dichiarazioni attestanti l'assenza di conflitto di interessi e di situazioni di incompatibilità prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

Visto il verbale del 04/09/2023, prot. n. 59570/2023, pubblicato nella piattaforma telematica di svolgimento della procedura, nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi SUA" e nel sito del MIT, dal quale risulta che:

- i entro il termine di partecipazione fissato per il giorno 04/09/2023 alle ore 12:00, sono pervenuti i plichi telematici da parte dei seguenti operatori economici con le relative offerte:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA IN EURO	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA IN EURO
1	VILNAI SRL	5,33	530.366,23	49.647,63
2	MAC COSTRUZIONI SRL NIPERSONALE	5,87	530.366,23	3.335,00

3	IA2	5,43	530.366,23	8.097,43
4	COOPERATIVA EDILE SPINEA CESPI SCRL	13,32	530.366,23	5.000,00

- ii essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, non è stato effettuato il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, co. 1 del Codice;
- iii il suddetto operatore economico ha dichiarato di:
 - voler subappaltare le seguenti lavorazioni “OGI 49,99%; OS18-A 100%; OS21 100%”;
 - confermare il costo della manodopera in € 530.366,23, in aderenza a quanto preventivato dal Comune;

Rilevato che:

- i l'operatore economico COOPERATIVA EDILE SPINEA CESPI SCRL (C.F./PIVA 00252100276) ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti dal disciplinare di gara;
- ii nei confronti del predetto operatore sono state effettuate le verifiche dei requisiti di legge e le stesse hanno confermato quanto dallo stesso autodichiarato in sede di partecipazione alla gara, come risulta da apposita comunicazione dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia prot. n. 59649/2023 del 06/09/2023;

Ritenuto, pertanto, di disporre l'aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale del 04/09/2023, prot. n. 59570/2023;

Dato atto che lo schema di provvedimento è stato predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte dirigente competente ed è conforme alle risultanze istruttorie, attestandone il giusto procedimento;

DETERMINA

- 1 **di approvare** la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale del 04/09/2023, prot. n. 59570/2023, e di aggiudicare l'appalto dei lavori di “*adeguamento sismico e funzionale della scuola secondaria L. Da Vinci di Mirano in esecuzione all'accordo di concessione di finanziamento di valenza sui fondi del PNRR. CUP I75F21000300004. CIG: A002783BF9. finanziamento rigenerazione urbana fondi europei PNRR M 4 C 1 INV. 3.3 - Next Generation EU*”, per conto del Comune di Mirano, all'operatore economico COOPERATIVA EDILE SPINEA CESPI SCRL (C.F./PIVA 00252100276), con sede legale in Via Roma, 225 - 30038 SPINEA (VE), che ha offerto il ribasso del 13,32 %;
- 2 **di dare atto** che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023.

Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal P.I.A.O. 2023-2025, nella sezione P.T.P.C.T.:

- dichiara l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara (misura anticorruzione Z10);

- dà atto che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario atteso che, in base alla Convenzione che regola i rapporti con l'ente aderente alla Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia, il medesimo riveste già la funzione del Responsabile del procedimento di selezione ai sensi dell'articolo 15, comma 9 del D.Lgs. 36/2023 (rif. Mis. Z20A);
- dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02), in particolare, se ne dispone altresì la pubblicazione nella sotto-sezione "Attuazione misure PNRR" del sito web istituzionale (rif. mis. Z09).

Si dichiara di aver altresì provveduto all'effettuazione degli opportuni controlli e verifiche in tema di antiriciclaggio mediante l'utilizzo della check list 1 di cui alla Circolare 02/2022 Provvedimento nr. 28 del 12/09/2022.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.LGS n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
POZZER STEFANO

atto firmato digitalmente



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

DICHIARAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

GARE E CONTRATTI

Proposta n. 5489/2023

Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI MIRANO. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO COOPERATIVA EDILE SPINEA CESPI SCRL (C.F./P.IVA 00252100276) PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO E FUNZIONALE DELLA SCUOLA SECONDARIA L. DA VINCI DI MIRANO" IN ESECUZIONE ALL'ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO DI VALENZA SUI FONDI DEL PNRR. CUP I79F18000460004. CIG: A002783BF9. FINANZIAMENTO PNRR M.4 C.1 I. 3.3 - NEXT GENERATION EU.

Il R.U.P./responsabile di procedimento dichiara che il presente schema di provvedimento è conforme alle risultanze istruttorie, attestandone il giusto procedimento

**IL DIRIGENTE
POZZER STEFANO**

atto firmato digitalmente