



## Città metropolitana di Venezia

C.F. 80008840276

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre

S.U.A.VE per conto del Comune San Donà di Piave

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI ELEMENTI STRUTTURALI E NON STRUTTURALI DI SOLAI E CONTROSOFFITTI EDIFICI SCOLASTICI – SCUOLE PRIMO CICLO DI ISTRUZIONE - SCUOLA PRIMARIA ENRICO FERMI. CIG: 9749847445.**

### VERBALE DEL 22.06.2023

#### Premesso che:

- la Città metropolitana di Venezia agisce in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di San Donà di Piave, giusta convenzione prot. n. 30540/2018, sottoscritta in data 23/04/2018 e successivamente prorogata con Decreto del Sindaco metropolitano n. 13/2023, fino al 31/12/2023;
- con determina n. 662 del 29.05.2023, il Responsabile del Servizio Tutela e Igiene Ambientale del Comune di San Donà di Piave ha disposto:
  - di procedere all’affidamento dell’appalto dei lavori di messa in sicurezza di elementi strutturali e non strutturali di solai e controsoffitti edifici scolastici – scuole primo ciclo di istruzione - Scuola Primaria Enrico Fermi. Secondo stralcio. CIG: 9749847445;
  - di quantificare l’importo dei lavori posto a base di gara in € 230.529,24, IVA esclusa, distinto come segue:
    - euro 219.203,17 per lavori soggetti a ribasso;
    - euro 11.326,07 per oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso
- di individuare l’operatore economico al quale affidare i lavori di cui trattasi, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni nella L. 29.07.2021 n. 108, mediante l’espletamento di apposita procedura negoziata con il criterio del minor prezzo e l’applicazione dell’esclusione automatica;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto di quanto sopra, ha avviato per conto del Comune di San Donà di Piave, la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori in oggetto, gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito “Codice”), con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
  - in data 06/06/2023 ha provveduto a pubblicare nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati ed ai documenti del progetto e a invitare tramite piattaforma telematica e contestualmente a mezzo PEC, gli operatori economici individuati dal RUP del Comune di San Donà di Piave nei modi indicati dalla determina sopra citata:

N.	Ragione Sociale	C.F.	SEDE LEGALE	PROT. INVITO N.
1	CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA S.P.A.	01510980228	LAVIS (TN)	38855
2	SIRAI SRL	02325390272	30175 VENEZIA	38856
3	STACCHIO IMPIANTI S.R.L.	01145980437	POLLENZA (MC)	38857
4	TREVENCOLOR S.R.L.	02284620271	SAN DONA' DI PIAVE (VE)	38858
5	VERDIMPIANTI S.R.L.	01466480298	VILLANOVA DEL GHEBBO (RO)	38860

- in pari data è stato pubblicato nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia, alla sezione "Bandi SUA" un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla predetta gara;
- è stato stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 21/06/2023 alle ore 12:00;
- le varie fasi procedurali della gara vengono effettuate da un apposito Seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esamina tutta la documentazione pervenuta, valuta le offerte e provvede ad effettuare la proposta di aggiudicazione;

#### TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventitre, il giorno ventidue del mese di giugno, alle ore dieci e tre minuti  
(22/06/2023 ore 10:00)

presso la "sala blu" del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, sita in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Alberto Busetto, collaboratore-amministrativo, e sig.a Antonella Montagner, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

È altresì presente in qualità di uditore il sig. Masiero Maurizio.

#### L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, tramite la piattaforma è pervenuto il plico telematico del seguente operatore economico:

<b>Ragione Sociale</b>
TREVENCOLOR S.R.L.

- per il soggetto partecipante si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla sua partecipazione.

Alle ore 10:02 apre la seduta pubblica telematica e procede all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa, con l'esame del relativo contenuto. L'esito è il seguente:

Ragione Sociale	Dimensione aziendale	ESITO
TREVENCOLOR S.R.L.	Piccola impresa	AMMESSO

Si procede quindi con l'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica del concorrente, che risulta conforme a quanto prescritto nel disciplinare di gara. I valori offerti sono i seguenti:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA IN EURO	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA IN EURO
TREVENCOLOR S.R.L.	0,85	92.572,80	4.000,00

Sulla base di quanto sopra,

### L'AUTORITA' DI GARA

#### dà atto che:

- avendo ricevuto una sola offerta, non opera l'esclusione automatica e non si procede al calcolo della soglia di anomalia;
- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto dei "lavori di messa in sicurezza di elementi strutturali e non strutturali di solai e controsoffitti edifici scolastici – scuole primo ciclo di istruzione - Scuola Primaria Enrico Fermi. Secondo stralcio. CIG 9749847445, per conto del Comune di San Donà di Piave", risulta essere quella presentata dal concorrente TREVENCOLOR S.R.L. (C.F. 02284620271) con sede legale in Via Trezza 39, 30027 San Donà di Piave (VE,) che ha offerto il ribasso dello 0,85% sull'importo a base di gara;
- il suddetto operatore economico ha dichiarato di non voler subappaltare nessuna delle lavorazioni previste per i lavori da eseguire.

#### e, conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente all'offerta economica presentata dall'operatore economico, venga trasmesso al RUP del Comune di San Donà di Piave per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lettera d) del Codice, relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- che si provveda alla comunicazione di cui all'articolo 76, comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura ed alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi SUA" e nel sito del MIT.

La seduta pubblica di gara viene chiusa alle ore 10:20.

L'AUTORITA' DI GARA *dott. Stefano Pozzer*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE *dott. Alberto Busetto*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE *sig.a Antonella Montagner*

(firmato digitalmente)

