



# Città metropolitana di Venezia

C.F. 80008840276

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre

S.U.A. per conto dell'IPAB Residenza per Anziani Giuseppe Francescon

**PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI "INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DIURNO INDIPENDENTE E DI UN COLLEGAMENTO FUNZIONALE TRA I PADIGLIONI AL PARCO E SANTO STEFANO; INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME IN MATERIA DI ANTINCENDIO". CUP B38C21000140002. CIG 9860481655**

**VERBALE DEL 23.06.2023**

## Premesso che:

- la Città metropolitana di Venezia agisce in qualità di Stazione Unica Appaltante Città metropolitana di Venezia (in seguito SUA) per conto dell'IPAB Residenza per Anziani Giuseppe Francescon di Portogruaro, giusta convenzione prot. 331 del 09/02/2021;
- con determina contrarre n. 70 del 30.05.2023 il Segretario Direttore della Residenza per Anziani Giuseppe Francescon di Portogruaro ha disposto:
  - di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori denominati "*interventi di ristrutturazione per la realizzazione di un centro diurno indipendente e di un collegamento funzionale tra i padiglioni Al parco e Santo Stefano; interventi di adeguamento alle norme in materia di antincendio*". CUP B38C21000140002. CIG 9860481655, per l'importo complessivo di euro **616.520,04** (Iva esclusa), distinti come segue:
    - euro 597.950,04 per lavori a misura soggetti a ribasso;
    - euro 18.570,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
  - di individuare l'operatore economico al quale affidare i lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall'articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni nella L. 29.07.2021 n. 108, mediante l'espletamento di apposita procedura negoziata con il criterio del minor prezzo e l'applicazione dell'esclusione automatica;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto di quanto sopra, ha avviato per conto dell'IPAB Residenza per Anziani Giuseppe Francescon, la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito "*Codice*"), con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
  - in data 07.06.2023 ha provveduto a pubblicare nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati ed ai documenti del progetto e a invitare tramite piattaforma telematica e contestualmente a mezzo PEC, i seguenti venti operatori economici individuati dal RUP dell'IPAB Residenza per Anziani Giuseppe Francescon tra quelli presenti nell'albo della Città metropolitana di Venezia nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti in possesso dei requisiti individuati nella determina a contrarre sopra citata:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE	PROT. INVITO
1	BINCOLETTO S.R.L.	04631720275	Via Armellina, 5 30027 San Donà di Piave VE PEC: <a href="mailto:bincolettosrl@pec.it">bincolettosrl@pec.it</a>	39244
2	GRIMEL S.R.L.	00559280938	Via San Egidio n. 52, 33074 FONTANAFREDDA (PN) PEC: <a href="mailto:posta@pec.grimel.it">posta@pec.grimel.it</a>	39246
3	R.G. IMPIANTI S.R.L.	02471080271	Via Ponte Grasso, 25 30030 SALZANO (VE) PEC <a href="mailto:segreteria@rgimpiantisrl.telecompec.it">segreteria@rgimpiantisrl.telecompec.it</a>	39250
4	IMPREDIL SRL UNIPERSONALE	04197470281	Via Santa Lucia, 24 35139 PADOVA PEC <a href="mailto:impredil@pec.impredil-costruzioni.it">impredil@pec.impredil-costruzioni.it</a>	39254
5	RADAR SRL	03369430289	Viale della Navigazione Interna, 113 35027 NOVENTA PADOVANA (PD) PEC: <a href="mailto:gare.radarsrl@legalmail.it">gare.radarsrl@legalmail.it</a>	39259
6	RANZATO IMPIANTI SRL	03121000271	Via Germania, 34 35127 PADOVA PEC: <a href="mailto:pec@pec.ranzatoimpianti.it">pec@pec.ranzatoimpianti.it</a>	39260
7	KOSTRUTTIVA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI	00228840278	Via Orsato 3/D 30175 ROVIGO PEC <a href="mailto:postacert@pec.kostruttiva.it">postacert@pec.kostruttiva.it</a>	39262
8	B&B DI BALLAN & C. S.R.L.	01474290283	Via Frattina n. 90 FRAZIONE RESCHIGLIANO 35011 CAMPODARSEGO (PD) PEC <a href="mailto:ballanscavi@pec.it">ballanscavi@pec.it</a>	39264
9	GALETTO IMPIANTI DI GIORGIO GALETTO & C. SAS	02326470305	Via Lignano Sabbiadoro, 103 33053 Latisana UD C.F. 02326470305 PEC <a href="mailto:ggaletto@pec.confartigianato.it">ggaletto@pec.confartigianato.it</a>	39268
10	VICA	05038640875	Via Giuseppe Verdi, 19 95035 MALETTA (CT) PEC: <a href="mailto:vicasrl@impresapec.it">vicasrl@impresapec.it</a>	39269
11	DEON S.P.A.	00514490259	Via degli Agricoltori, 13 32100 BELLUNO (BL) PEC: <a href="mailto:deonspa@legalmail.it">deonspa@legalmail.it</a>	39270
12	TRAMONTE ELETTROIMPIANTI ENGINEERING SRL	02937720270	Via Roma, 50 30100 CAMPAGNA LUPA (VE) PEC: <a href="mailto:appalti.tramonte@pec.it">appalti.tramonte@pec.it</a>	39272
13	MAC COSTRUZIONI S.R.L.	03962380287	VIA SIESE 16 31023 RESANA (TV) PEC <a href="mailto:maccostruzioni@pcert.it">maccostruzioni@pcert.it</a>	39273
14	BATTISTELLA S.p.A.	00080970932	Via Demetrio Moras, 11 33087 Pasiano di Pordenone PN PEC <a href="mailto:pec@pec.battistellaspa.it">pec@pec.battistellaspa.it</a>	39274
15	SO.GE.di.CO. Srl.	03309320277	Via del Trifoglio, 19/A 30175 MARGHERA – VENEZIA (VE) PEC: <a href="mailto:sogedico@pec.it">sogedico@pec.it</a>	39276
16	APPALTI & SERVIZI	04848320265	Via Zanzotto, 28 31053 PIEVE DI SOLIGO (TV) PEC <a href="mailto:appalti_servizi@pec.it">appalti_servizi@pec.it</a>	39277

17	MANNOZZI MARCO S.R.L.	02195800590	Via dei Peri, 24 04011 APRILIA (LT) PEC: <a href="mailto:mannozzimarcosrl@legalmail.it">mannozzimarcosrl@legalmail.it</a>	39278
18	CLEA COSTRUZIONI S.R.L.	04121980280	Via Roma 26/C 30010 CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) PEC <a href="mailto:acedilmapsrl@legalmail.it">acedilmapsrl@legalmail.it</a>	39280
19	COSTRUZIONI IANNINI SRL	01668180662	Via dell'Industria nucleo industriale di Bazzano, SNC 67100 L'AQUILA (AQ) PEC: <a href="mailto:costruzioni.iannini@pec.it">costruzioni.iannini@pec.it</a>	39281
20	ADRIACOS SRL	01997520307	Via G. Agnelli 2, 2 33053 LATISANA (UD) PEC: <a href="mailto:adriacoslatisana@pec.it">adriacoslatisana@pec.it</a>	39282

➤ in pari data è stato pubblicato nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia, alla sezione “Bandi SUA” un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla succitata gara;

➤ è stato stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 23.06.2023 alle ore 12.00;

➤ le varie fasi procedurali della gara vengono effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esamina tutta la documentazione pervenuta, valuta le offerte e provvede ad effettuare la proposta di aggiudicazione;

### **TANTO PREMESSO**

l'anno duemilaventitre, il giorno ventitre del mese di giugno, alle ore tredici e otto minuti

(23.06.2023 ore 13:08)

presso gli uffici dell'Area gare e contratti della Città Metropolitana di Venezia, al piano 0 del Centro Servizi Torre Nord, in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott.ssa Silvia Sossella coordinatore amministrativo, e sig.ra Enza Tessari, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

### **L'AUTORITA' DI GARA**

dà atto che:

- con note acquisite agli atti dell'ufficio, gli operatori economici invitati MANNOZZI MARCO S.R.L., BATTISTELLA S.p.A. , GALETTO IMPIANTI DI GIORGIO GALETTO & C. SAS, GRIMEL S.R.L. , MAC COSTRUZIONI, ADRIACOS SRL , IMPREDIL SRL UNIPERSONALE e SO.GE.di.CO. Srl. hanno comunicato di non partecipare alla gara;
- dà altresì atto che entro il termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare per la presentazione delle offerte, non è pervenuta alcuna offerta, come risulta dalla piattaforma telematica;
- dichiara pertanto deserta la procedura per mancanza di offerte;
- dispone che il presente verbale di gara venga comunicato al RUP dell'IPAB Residenza per Anziani Giuseppe Francescon e pubblicato nella piattaforma telematica di svolgimento della procedura, nel profilo istituzionale della Città metropolitana di Venezia nella sezione “Bandi SUA” e nel sito del MIT;
- chiude la seduta pubblica alle ore 13:10.

L'AUTORITA' DI GARA *dott. Stefano Pozzer*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE *dott.ssa Silvia Sossella*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE sig.ra *Enza Tessari*

(firmato digitalmente)