



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)
Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre
pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

**SUA PER CONTO DEL COMUNE DI NOALE. PROCEDURA NEGOZIATA
TELEMATICA RISERVATA AGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI PER
L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA
SEDE DELLA BIBLIOTECA. PNRR M5 C2 I2.1 NEXT GEN. EU. CUP G92E20000170004 –
CIG 9834276D46**

VERBALE N. 1 DEL 12/06/2023

Premesso che:

- con determina a contrarre n. 383 del 19/05/2023 il Responsabile del Settore LL.PP del Comune di Noale ha disposto, tra l’altro:
 - di procedere all’affidamento dell’appalto per esecuzione dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA BIBLIOTECA, finanziato con fondi PNRR M5 C2 I2.1 NEXT GEN. EU. CUP G92E20000170004 – CIG 9834276D46. per l’importo complessivo stimato di euro 2.067.276,07 di cui euro 2.004.000,00 per lavori a corpo soggetti a ribasso ed euro 63.276,07 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - di individuare l’operatore economico al quale affidare l’appalto in oggetto, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, mediante l’esperienza di procedura negoziata con applicazione del criterio del minor prezzo e dell’esclusione automatica;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto di quanto sopra, ha avviato per conto del Comune di Noale, la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori in oggetto, gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito “Codice”), con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
 - in data 26/05/2023 ha pubblicato, nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati ed ai documenti del progetto e ha invitato tramite piattaforma telematica e contestualmente a mezzo PEC, i seguenti operatori economici individuati dal RUP del Comune di NOALE:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.IVA	SEDE LEGALE	PROT. INVITO DEL 25/05/2023
1	IMPREDIL SRL UNIPERSONAL E	04197470281	VIA SANTA LUCIA,24 35139 PADOVA PEC impredil@pec.impredil- costruzioni.it	36447
2	IMPRESA	00272430257	VIA IPPOLITO CAFFI, 130	36448

	SILVIO PIEROBON S.R.L.		32100 Belluno (BL) PEC impresapierobon@legalmail.it	
3	EUROCOSTRU ZIONI SRL	03344370287 02126290275	VIA URUGUAY,20 35127 PADOVA PEC info- eurocostruzionisrl@pec.it	36450
4	COSTRUZIONI E RESTAURI G. SALMISTRARI SRL	01817990276	SESTIERE SAN MARCO,2407 30124 VENEZIA PEC crsalmistrarisrl@legalmail.it	36451
5	ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	02813030273	VIA ENRICO MATTEI,1/C 30020 MARCON (VE) PEC rossirenzocostruzioni@legalmail.it	36452
6	R.W.S. S.R.L.	00732060280	Via Argine Sinistro,8 35010 VIGONZA (PD) PEC 00732060280.padova@pec.ance.it	36453
7	MOSE' S.R.L.	03464020266	VIA GIUSEPPE VERDI,32 31027 SPRESIANO (TV) PEC mose@pec.it	36456
8	EDILRESTAUR I SRL	01909440248	VIA DELL'IMPRESA SNC,SNC 36040 BRENDOLA (VR) PEC edilrestaurisrl@legalmail.it	36457
9	ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	05015840266	VIA G. AMENDOLA,10 31020 VILLORBA (TV) PEC argocostruzionirestauri@legalmail. it	36458
10	Setten Genesis SpA	05022460264	Via Venezia,18 31046 ODERZO (TV) PEC settengenesio@legalmail.it	36460
11	LARES - Lavori di Restauro S.r.l.	00163960271	SESTIERE SANTA CROCE,521 31035 VENEZIA PEC mail@pec.lares-restauri.it	36462
12	DUCALEREST AURO S.R.L.	02838310270	via delle industrie,25/3 30175 VENEZIA PEC ducalerestauro@messaggipec.it	36463

- in pari data è stato pubblicato nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia, alla sezione “Bandi SUA” un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla succitata gara;
- è stato stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 12/06/2023 alle ore 12.00;
- le varie fasi procedurali della gara vengono effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esamina tutta la documentazione pervenuta, valuta le offerte e provvede ad effettuare la proposta di aggiudicazione;

TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventitre, il giorno dodici del mese di giugno, alle ore quattordici e cinquantacinque
(12/06/2023 ore 14,55)

presso la sala BLU della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, in qualità di Autorità di gara, dirigente dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia, assistito dai testimoni sig.ra Michela Zanin e dott.ssa Silvia Sossella (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), rispettivamente istruttore amministrativo e coordinatore amministrativo dell'Area gare e contratti, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

E' presente il sig. Maurizio Masiero in qualità di uditore.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- il personale della predetta Stazione Unica Appaltante (Autorità di gara e testimoni) ha reso le dichiarazioni attestanti l'assenza di conflitto di interessi e di situazioni di incompatibilità prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
- gli invitati IMPREDIL SRL UNIPERSONALE, R.W.S. S.R.L. e LARES - Lavori di Restauro S.rl., hanno comunicato di non partecipare alla presente procedura;
- entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte sopra indicato del 12/06/2023 ore 12, risulta pervenuta, tramite la piattaforma, l'unica offerta da parte del seguente operatore economico:

N.	OPERATORE ECONOMICO	DATA E ORA RICEZIONE BUSTA PARTECIPAZIONE
1	MOSE' S.R.L.	12/06/2023 11:36:12

- per detto operatore partecipante si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara.

Alle ore 14,55 viene aperta la seduta pubblica telematica e si procede all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa dei concorrenti e all'esame del relativo contenuto. L'esito è il seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	DIMENSIONE AZIENDALE	ESITO
1	MOSE' S.R.L.	Piccola Impresa	ATTIVAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO: dall'esame del contenuto della busta amministrativa, risulta che, causa sospensione momentanea del servizio

			<p>da parte di ANAC:</p> <ul style="list-style-type: none"> - il PASSOE non è stato generato; - il contributo ANAC non è stato versato. <p>Pertanto, con apposita comunicazione di gara delle ore 15,04, viene attivato il soccorso istruttorio chiedendo di produrre i documenti sopra indicati e assegnando al concorrente il termine del 19/06/2023 (si dà atto che l'Autorità di gara provvede altresì a contattare telefonicamente il concorrente per avvertirlo della comunicazione)</p>
--	--	--	--

La seduta pubblica viene sospesa alle ore 15,04

L'AUTORITA' DI GARA Stefano Pozzer (*firmato digitalmente*)

TESTIMONE Michela Zanin (*firmato digitalmente*)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE Silvia Sossella (*firmato digitalmente*)

VERBALE N. 2 DEL 14/06/2023

L'anno duemilaventitre, il giorno quattordici del mese di giugno, alle ore 15,21, presso la sala riunioni dell'Area gare e contratti della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, si è riunito in seduta pubblica il seggio monocratico di gara costituito dal dott. Stefano Pozzer, in qualità di Autorità di gara, dirigente dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia, assistito dai testimoni sig.ra Michela Zanin e dott.ssa Silvia Sossella (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), rispettivamente istruttore amministrativo e coordinatore amministrativo dell'Area gare e contratti.

L'AUTORITA' DI GARA

- riapre la seduta pubblica telematica amministrativa;
- richiama il precedente verbale n. 1 del 12/06/2023;
- dà atto che con comunicazione in piattaforma del 13/06/2023 ore 13,58, l'operatore economico MOSE' S.R.L. ha dato riscontro al soccorso istruttorio attivato nella precedente seduta di gara.

Ciò premesso, procede all'esame di quanto pervenuto, dando atto che il concorrente ha allegato attestazione dell'avvenuto pagamento del contributo ANAC effettuato e ha dichiarato di non aver potuto scaricare il PASSOE "per problemi del portale ANAC".

A riguardo viene confermata l'effettiva indisponibilità di alcuni servizi e la limitata funzionalità del portale ANAC che si protrae da diversi giorni, confermata altresì dal call center dell'Autorità a seguito dell'apertura di un ticket di assistenza da parte di questa stazione appaltante.

L'Autorità di gara evidenzia che la mancata generazione del PASSOE non preclude l'ammissione alla procedura ma è necessaria per la fase successiva delle verifiche in capo all'operatore economico; pertanto, ritiene il corredo documentale presentato dal concorrente, così come integrato a seguito del soccorso istruttorio, completo e conforme a quanto richiesto nel disciplinare; conseguentemente, ammette MOSE' S.R.L. alla fase successiva e chiude la valutazione amministrativa.

Immediatamente a seguire, ha luogo la valutazione economica con l'apertura della busta telematica economica dell'operatore ammesso; si dà atto che la stessa contiene quanto prescritto dal disciplinare di gara e che l'offerta formulata è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA in euro	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA in euro
1	MOSE' S.R.L.	0,01	795.000,00	16.800,00

Sulla base di quanto sopra

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA BIBLIOTECA, finanziato con fondi PNRR M5 C2 I2.1 NEXT GEN. EU. CUP G92E20000170004 – CIG 9834276D46 per conto del Comune di Noale, risulta essere quella presentata dall'operatore economico MOSE' S.R.L., C.F./P. IVA 03464020266, sede legale VIA GIUSEPPE VERDI, 32 - 31027 SPRESIANO (TV), che ha offerto il ribasso del 0,01%;
- il suddetto operatore economico, nella domanda di partecipazione e nel DGUE, ha dichiarato di voler subappaltare lavorazioni rientranti nelle categorie OG2, OG1, OS28 e OS30;

e, conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente all'offerta economica presentata dall'operatore economico MOSE' S.R.L., venga trasmesso al RUP del Comune di Noale per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art.

95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lettera d) del Codice, relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;

- che si provveda alla comunicazione di cui all'articolo 76, comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica di svolgimento della procedura di gara, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione “*Bandi SUA*” e nel sito del MIT.

La seduta termina alle ore 15,29.

L'AUTORITA' DI GARA Stefano Pozzer (*firmato digitalmente*)

TESTIMONE Michela Zanin (*firmato digitalmente*)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE Silvia Sossella (*firmato digitalmente*)