



Città metropolitana  
di Venezia

**C.F. 80008840276**

**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**

**pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it**  
**Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre**

**S.U.A. per conto del Comune di San Donà di Piave**

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DESTINATI A MERCATI PER IL PERIODO DAL 1 LUGLIO 2023 AL 31 DICEMBRE 2028 CON OPZIONE RINNOVO FINO AL 31 DICEMBRE 2033 NEL COMUNE DI SAN DONA' DI PIAVE. CIG: 9766860BD5.**

#### **VERBALE N. 1 DEL 31.05.2023**

Premesso che:

- con determina a contrarre n. 425 del 07.04.2023 e successive n. 465 del 18.04.2023 e n. 504 del 26.04.2023 il dirigente del 2° Settore Risorse Economiche e Finanziarie del Comune di San Donà di Piave ha disposto di procedere all'affidamento del servizio in oggetto per il periodo dal 1 luglio 2023 al 31 dicembre 2028 con opzione rinnovo fino al 31 dicembre 2033, CIG: 9766860BD5, mediante l'esperimento di apposita procedura di gara aperta con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D.lgs. 50/2016 (in seguito "Codice") e dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 133, comma 8, del predetto Codice, conferendo mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia (SUA VE) di indire, gestire e aggiudicare la gara, giusta convenzione con il Comune di San Donà di Piave prot. 30540 del 23/04/2018, prorogata al 31/12/2023 con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 13 del 11/04/2023;
- il valore dell'appalto risulta così declinato:

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO	CPV	P (Principale) S (Secondaria)	IMPORTO IN EURO IVA esclusa
Gestione, l'accertamento e la riscossione del nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai sensi dell'art. 1, commi 816 e ss. della Legge 160/2019, e del nuovo canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati ai sensi dell'art. 1, commi 837 e ss. della Legge 160/2019, nel rispetto dei Regolamenti comunali di riferimento e della normativa di settore vigente nel Comune di San Donà di Piave dal 01/07/2023 al 31/12/2028	79940000-5	P	874.879,35
IMPORTO TOTALE A BASE DI GARA			874.879,35
di cui costi per manodopera			230.000,00
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			0,00

- ai fini dell'art. 35, comma 4, del Codice, il **valore massimo stimato dell'appalto** è pari ad **euro 2.584.870,80** Iva esclusa, compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 0,00;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto dei predetti provvedimenti, ha provveduto ad avviare per conto del Comune di San Donà di Piave la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario del servizio in oggetto, che viene gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo: <https://cmvenezia.pro-q.it/>, ai sensi dell'art. 58 del Codice;
- il bando di gara prot. 30187/2023 in data 04/05/2023 è stato inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e pubblicato nella piattaforma telematica di gara della Città metropolitana di Venezia attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>e sul sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia <https://cittametropolitana.ve.it/> nella sezione "Bandi SUA", unitamente al disciplinare e relativi allegati e alla documentazione di progetto;
- il suddetto bando è stato pubblicato sulla GUUE in data 08/05/2023;
- l'estratto del bando di gara è stato altresì pubblicato:
  - sulla G.U.R.I. - Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 52 del 08/05/2023;
  - sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- su due quotidiani a diffusione nazionale (*La Gazzetta dello Sport* e *La Repubblica*) e su due quotidiani a diffusione locale (*Corriere del Veneto* e *La Nuova Venezia*);
- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per la data del 30/05/2023 alle ore 12.00;
- come previsto dagli artt. 77, 78 e 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con determinazione n. 1747 del 30.05.2023, si è proceduto:
  - ✓ alla nomina del SEGGIO DI GARA MONOCRATICO ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dei requisiti richiesti per l'ammissione, così costituito:

Autorità di gara	dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area Gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;
Testimone	dott.ssa Evi Dall'Antonia, coordinatore amministrativo dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;
Testimone Segretario verbalizzante <sup>e</sup>	sig.ra Enza Tessari, istruttore amministrativo dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;

- ✓ alla nomina della COMMISSIONE GIUDICATRICE per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche, così costituita:

Presidente	dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;
Commissari	1. dott.ssa Stefania Fabris, coordinatore amministrativo con incarico di Posizione Organizzativa "Ufficio Entrate" e "Servizio partecipate" dell'Area economico finanziaria della Città metropolitana di Venezia;  2. dott.ssa Franca Ferrarese, Dirigente del Settore Economico Finanziario e Risorse Umane del Comune di San Donà di Piave;
Segretario verbalizzante	sig.ra Enza Tessari, istruttore amministrativo dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;

### TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventitre, il giorno 31 del mese di maggio (31.05.2023) alle ore 09:23 presso la sala Blu del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 in Venezia-Mestre, si è riunito in seduta pubblica il Seggio di gara monocratico, come previsto dall'art. 5 della Convenzione stipulata con il Comune di San Donà di Piave e richiamata nelle premesse, costituito dal dott. Stefano Pozzer, dirigente

dell'Area gare e contratti (Autorità di gara) assistito dai testimoni dott.ssa Evi Dall'Antonia e sig.ra Enza Tessari (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambe dell'Area gare e contratti per dare inizio alle operazioni di gara.

### L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- alla presente procedura viene applicato l'istituto dell'inversione procedimentale di cui all'art. 133, comma 8 del Codice e, pertanto, si procede secondo quanto specificato al paragrafo 19 del disciplinare di gara;
- ai sensi e per gli effetti di quanto contenuto nell'art. 76 comma 2-bis del Codice, il provvedimento che determina l'esclusione o l'ammissione del concorrente alla presente procedura di gara viene individuato nel verbale conclusivo, all'esito della verifica della documentazione amministrativa presentata e dell'eventuale soccorso istruttorio attivato;
- entro il termine previsto stabilito dal disciplinare di gara, risulta pervenuto nella piattaforma telematica il plico telematico di offerta da parte di:

<b>FORMA DI PARTECIPAZIONE</b>	<b>DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>C. F./P.IVA</b>	<b>SEDE LEGALE</b>	<b>PEC DOMICILIO ELETTO</b>
Singola impresa	ABACO SPA	02391510266	Padova	<a href="mailto:gare@cert.abacospa.it">gare@cert.abacospa.it</a>

- per il suddetto operatore economico si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla partecipazione alla presente procedura di gara.

### L'AUTORITA' DI GARA

- alle ore 09:24 apre la seduta pubblica fase amministrativa nella piattaforma telematica, procede, in conformità a quanto disposto dal paragrafo 19 del disciplinare di gara, alla verifica alla verifica del tempestivo deposito e dell'integrità del plico telematico inviato dal concorrente partecipante; successivamente chiude la valutazione amministrativa senza previa verifica di idoneità del partecipante, ai sensi dell'art. 133 comma 8 del Codice ammettendolo alla fase successiva di gara ;

- ricorda che la seduta pubblica per l'apertura della busta telematica contenente l'offerta tecnica avrà luogo dopo la presente seduta, come previsto nel disciplinare di gara;
- dispone che il presente verbale venga pubblicato nella piattaforma telematica di svolgimento della procedura e nel profilo istituzionale della Città metropolitana di Venezia nella sezione “*Bandi SUA*” e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.

La seduta pubblica viene chiusa alle ore 09:25.

L'AUTORITA' DI GARA (Stefano Pozzer) *firmato digitalmente*

IL TESTIMONE (Evi Dall'Antonia) *firmato digitalmente*

IL TESTIMONE/SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Enza Tessari) *firmato digitalmente*