



# Città metropolitana di Venezia

C.F. 80008840276  
STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)  
pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)  
Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre

**S.U.A. per conto del Comune di Fossò**

**PROCEDURA NEGOZIATA RISERVATA AGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA PALESTRA PRESSO LA SCUOLA ELEMENTARE “A. VOLTA” DI SANDON. CUP F99H18000290004 - CIG 9880566500.**

## VERBALE del 18/07/2023

Premesso che:

- con determina a contrarre n. 224 del 13/06/2023 del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici del Comune di Fossò, si è disposto, tra l’altro:
  - di procedere all’affidamento dei lavori di “Realizzazione della palestra presso la scuola elementare “A. Volta” di Sandon. CIG: 9880566500”, dell’importo di euro 553.192,92 IVA esclusa, distinto come segue:
    - euro 186.800,00 per lavori a corpo;
    - euro 358.083,12 per lavori a misura;
    - per un importo totale di euro 544.883,12 soggetti a ribasso;
    - euro 8.309,80 per oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso.
  - ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni nella L. 108/2021, mediante procedura negoziata con applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo e prevedendo l’esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell’articolo 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (in seguito Codice), qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1, comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120);
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del provvedimento di cui sopra, in data 27/06/2023 ha provveduto ad avviare per conto del Comune di Fossò la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori in oggetto, che viene gestita attraverso la piattaforma telematica attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell’art. 58 del Codice, con ogni conseguente adempimento, mediante:
  - pubblicazione del disciplinare di gara, unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto, nella piattaforma telematica;
  - pubblicazione dell’avviso di avvio di procedura negoziata sul profilo della Città metropolitana di Venezia [www.cittametropolitana.ve.it](http://www.cittametropolitana.ve.it), al link “Bandi SUA”;
  - trasmissione a mezzo pec dell’invito a partecipare, contestualmente a una comunicazione tramite piattaforma telematica, ai seguenti operatori economici individuati dal RUP del Comune di Fossò, come specificato nella succitata determina;

	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>C.F.</b>	<b>SEDE LEGALE</b>	<b>PROT.</b>
1	A.S. SERVICES SRL	03422280283	VIGONZA PD	<b>44682</b>
2	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.	01571070273	PIOVE DI SACCO PD	<b>44683</b>
3	EDILTREVISO SRL UNIPERSONALE	01682230931	TREVISO	<b>44684</b>
4	ERRE COTRUZIONI S.R.L.	03510340270	VENEZIA	<b>44686</b>
5	IMPRESA EDILE BARIZZA S.A.S.	03185900275	S. MARIA DI SALA VE	<b>44689</b>
6	LAVENETA SRL	04658950268	ALTIVOLE TV	<b>44690</b>
7	MOSE' S.R.L.	03464020266	SPRESIANO TV	<b>44691</b>
8	TECNICA RESTAURI SRL	03835830260	MARGHERA VE	<b>44694</b>
9	TUIS COSTRUZIONI DI TUIS CRIS	03121150274	CEGGIA VE	<b>44695</b>
10	VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI S.R.L.	03093930273	GRUARO VE	<b>44696</b>

- veniva stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 17/07/2023 alle ore 12.00.

Le varie fasi procedurali della gara vengono effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esamina tutta la documentazione pervenuta, valuta le offerte e provvede ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

#### **TANTO PREMESSO**

l'anno duemilaventitre, il giorno diciotto del mese di luglio, alle ore nove e venti minuti

(18/07/2023, ore 09:20)

presso la "Sala Blu" del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott.ssa Rita Parolini, istruttore amministrativo e sig.a Antonella Montagner, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

E' presente inoltre il sig. Maurizio Masiero in qualità di uditore.

#### **L'AUTORITA' DI GARA**

dà atto che:

- gli operatori economici Veneziana Restauri Costruzioni S.r.l. e Mosè S.r.l. hanno comunicato, rispettivamente in data 03/07/2023 e 17/07/2023, mediante la piattaforma telematica, di non partecipare alla procedura di gara;
- entro il termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, è pervenuta la seguente offerta:

<b>Operatore economico</b>	<b>CF e P. IVA</b>	<b>Sede legale</b>	<b>Città</b>
C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.	01571070273	Viale Madonna delle Grazie 7/2	PIOVE DI SACCO PD

Si è provveduto altresì alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara per l'operatore economico partecipante.

Alle ore nove e venti minuti (09:20) viene aperta la seduta pubblica nella piattaforma telematica e si procede all'apertura dei file relativi alla documentazione amministrativa. L'esito è il seguente:

<b>Operatore economico</b>	<b>Dimensione aziendale</b>	<b>esito</b>
C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.	Piccola impresa	ammesso

L'operatore economico C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. ha indicato quale impresa esecutrice la consorziata SO.GE.di.CO. S.r.l. con sede in via del Trifoglio 19/A – 30175 VENEZIA-MARGHERA C.F. e P. IVA 03309320277.

Si passa quindi alla valutazione dell'offerta economica, procedendo all'apertura dei relativi file. L'offerta economica formulata è conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara e risulta essere le seguenti:

<b>operatore economico</b>	<b>Ribasso offerto %</b>	<b>Costi della manodopera euro</b>	<b>Costi aziendali salute e sicurezza euro</b>
C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.	0,52	145.086,80	10.840,00

#### **L'AUTORITA' DI GARA**

dà atto che:

- essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, non si procede al calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2-bis del Codice e all'esclusione automatica;
- l'offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori denominati "Realizzazione della palestra presso la scuola elementare "A. Volta" di Sandon. CIG: 9880566500" per conto del Comune di Fossò, risulta essere quella presentata dal concorrente C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.- C.F. e P. IVA 01571070273, con sede legale in Viale Madonna delle Grazie, 7/2 – 35028 Piove di Sacco PD, che ha offerto il ribasso del 0,52% sull'importo soggetto a ribasso di euro 544.883,12, oneri per la sicurezza pari ad euro 8.309,80 ed IVA esclusa;
- il suddetto operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare opere e lavorazioni appartenenti alle categorie OG 1, OS 3 e OS 30;

e, conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente all'offerta economica presentata dall'operatore economico C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP., venga trasmesso al RUP del Comune di Fossò per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lettera d) del Codice, relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- che si provveda alle comunicazioni di cui all'articolo 76, comma 2-bis del Codice nel confronto dell'operatore economico partecipante alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi SUA" e nel sito del MIT.

La seduta termina alle ore nove e nove e quarantuno minuti (09:41).

L'AUTORITA' DI GARA *dr. Stefano Pozzer*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE *dott.ssa Rita Parolini*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE *sig.a Antonella Montagner* (firmato digitalmente)