



**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**

**C.F. 80008840276**

**pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it**

**Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre**

**S.U.A.VE per conto del Comune di Martellago**

**PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA RISERVATA AGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI SPORTIVI DI MARTELLAGO II° STRALCIO - RIFACIMENTO PISTA DI ATLETICA, FINANZIATO NELL’AMBITO DEL PNRR PIANI URBANI INTEGRATI - M5C2 - INVESTIMENTO 2.2, CIG: 98325637AB.**

**VERBALE N. 1 DEL 05.07.2023**

**Premesso che:**

- la Città metropolitana di Venezia agisce in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Martellago, giusta convenzione prot. n. 75355/2018, sottoscritta in data 10/10/2018;
- con determina n. 542 del 15/06/2023, il Responsabile del Settore Gestione del Territorio del Comune di Martellago ha disposto:
  - di procedere all’affidamento dell’appalto dei lavori di “adeguamento impianti sportivi di Martellago II Stralcio - Rifacimento pista di atletica, finanziato nell’ambito del PNRR Piani Urbani Integrati - M5c2 - Investimento 2.2, CIG: 98325637AB”;
  - di quantificare l’importo dei lavori posto a base di gara in € 576.436,50, Iva esclusa, distinto come segue:
    - euro 554.826,72 per lavori soggetti a ribasso;
    - euro 11.609,78 per oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso;
    - euro 10.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso.
  - di individuare l’operatore economico al quale affidare i lavori di cui trattasi, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni nella L. 29.07.2021 n. 108, mediante l’espletamento di apposita procedura negoziata con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull’importo posto a base di gara e prevedendo l’applicazione dell’esclusione automatica delle offerte anomale;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto di quanto sopra, ha avviato per conto del Comune di Martellago, la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori in oggetto, gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito “Codice”), con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
  - in data 20/06/2023 ha provveduto a pubblicare nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati ed ai documenti del progetto e a invitare tramite piattaforma telematica e contestualmente a mezzo PEC, gli operatori economici individuati

dal RUP del Comune di Martellago nei modi indicati dalla già citata determina:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>C.F.</b>	<b>SEDE LEGALE</b>	<b>PROT. INVITO N.</b>
BISPORT S.R.L.	03555010366	MODENA	42492
DELFINO SPORT S.R.L.	00691360671	MOSCIANO SANT'ANGELO (TE)	42493
GREEN SPORT S.R.L.	02484380205	TREVIGLIO (BG)	42496
ICETSPORT SRL	01906920473	PISTOIA	42500
MAST S.R.L.	03255350179	FLERO (BS)	42503
RECOSPORT SRL	01199720218	LAIVES (BZ)	42504
SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI	04701810287	CASALSERUGO (PD)	42508
SPAGNOL S.R.L.	01531650933	FIUME VENETO (PN)	42510
TAGLIAPIETRA S.R.L.	01548280302	BASILIANO (UD)	42512
TIPIESSE S.P.A.	02890290162	VILLA D'ADDA (BG)	24030

- in pari data è stato pubblicato nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia, alla sezione “*Bandi SUA*”, un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla predetta gara;
- è stato stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 05/07/2023 alle ore 12:00;
- le varie fasi procedurali della gara vengono effettuate da un apposito Seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esamina tutta la documentazione pervenuta, valuta le offerte e provvede ad effettuare la proposta di aggiudicazione;

#### **TANTO PREMESSO**

l'anno duemilaventitre, il giorno cinque del mese di luglio, alle ore dodici e quindici minuti  
(05/07/2023 ore 12:15)

presso la sala attico del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, sita in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Alberto Busetto, collaboratore–amministrativo, e sig.a Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambe della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

È altresì presente in qualità di uditore il sig. Massimo Fedeli.

#### **L'AUTORITÀ DI GARA**

dà atto che:

- con nota del 29 giugno 2023, l'operatore economico TIPIESSE S.P.A. ha comunicato di rinunciare alla partecipazione alla gara;
- entro il termine di scadenza, sono pervenuti i plichi telematici dei seguenti operatori economici, elencati in ordine di presentazione dell'offerta nella piattaforma telematica:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>
SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI
GREEN SPORT SRL
SPAGNOL SRL
DELFINO SPORT SRL
TAGLIAPIETRA SRL
ICETSPORT SRL
RECOSPORT SRL

- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l’Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla loro partecipazione.

Alle ore 12:17 si apre la seduta pubblica telematica e si procede alla visione delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l’ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q, con l’esame del relativo contenuto. L’esito è il seguente:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>Dimensione aziendale</b>	<b>ESITO</b>
SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI	Piccola impresa	<i>Ammesso</i>
GREEN SPORT SRL	Microimpresa	<i>Ammesso</i>
SPAGNOL SRL	Piccola impresa	<i>Ammesso</i>
DELFINO SPORT SRL	Piccola impresa	<i>Ammesso</i>
TAGLIAPIETRA SRL	Microimpresa	<i>Ammesso</i>
ICETSPORT SRL	Microimpresa	<i>Ammesso</i>
RECOSPORT SRL	Microimpresa	<i>L’Autorità di gara rileva: - l’assenza del PassOe tra la documentazione presentata dall’o.e.; - l’incompleta compilazione del DGUE nella sezione “C: MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI.” Pertanto, viene attivato il soccorso istruttorio mediante piattaforma telematica.</i>

Alle ore 13,02 viene chiusa la seduta pubblica in attesa del riscontro al soccorso istruttorio attivato.

L'AUTORITA' DI GARA *dott. Stefano Pozzer* (firmato digitalmente)  
TESTIMONE *dott. Alberto Busetto* (firmato digitalmente)  
TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE *sig.a Michela Zanin* (firmato digitalmente)

### **VERBALE N. 2 DEL 06.07.2023**

l'anno duemilaventitre, il giorno sei del mese di luglio, alle ore otto e quindici minuti

(06/07/2023 ore 08:15)

presso la sala riunioni dell'Area gare e contratti della Città Metropolitana di Venezia, sita in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Alberto Busetto, collaboratore-amministrativo, e sig.a Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), ambedue della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

### **L'AUTORITÀ DI GARA**

verificato che l'operatore economico RECOSPORT SRL ha dato riscontro a quanto richiesto, riapre la seduta pubblica telematica amministrativa:

- dà atto che, il giorno 05/07/2023 alle ore 16.49, mediante piattaforma telematica, è pervenuto riscontro al soccorso istruttorio;
- procede all'esame della documentazione inoltrata rilevando che, mentre è stato caricato il PASSOE, risultano ancora non compilati alcuni campi della sezione C del DGUE;
- chiede pertanto al concorrente di trasmettere il DGUE debitamente compilato nella parte mancante, mediante piattaforma telematica, assegnando, come previsto al paragrafo 11 del disciplinare di gara, l'ulteriore termine di tre giorni per produrre il DGUE compilato in tutte le sue parti.

La seduta pubblica viene sospesa alle ore 08:20.

L'AUTORITA' DI GARA *dott. Stefano Pozzer* (firmato digitalmente)  
TESTIMONE *dott. Alberto Busetto* (firmato digitalmente)  
TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE *sig.a Michela Zanin* (firmato digitalmente)

### **A seguire,**

l'anno duemilaventitre, il giorno sei del mese di luglio, alle ore nove e quaranta minuti

(06/07/2023 ore 09:40)

presso la Sala blu del Centro Servizi dell'Area gare e contratti della Città Metropolitana di Venezia, sita in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Alberto Busetto, collaboratore-amministrativo, e sig.a Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), ambedue della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

## L'AUTORITÀ DI GARA

verificato che l'operatore economico RECOSPORT SRL ha dato tempestivo riscontro a quanto richiesto, riapre la seduta pubblica telematica amministrativa:

- dà atto che, mediante piattaforma telematica, è pervenuto il riscontro all'ulteriore richiesta della SUA;
- procede all'esame della documentazione inoltrata rilevando la corretta e completa compilazione dei campi del DGUE mancanti e in ragione di ciò lo ammette alla fase successiva della procedura di gara.

Viene conclusa quindi la valutazione amministrativa procedendo all'ammissione dei seguenti operatori economici:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>Dimensione aziendale</b>
SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI	Piccola impresa
GREEN SPORT SRL	Microimpresa
SPAGNOL SRL	Piccola impresa
DELFINO SPORT SRL	Piccola impresa
TAGLIAPIETRA SRL	Microimpresa
ICETSPORT SRL	Microimpresa
RECOSPORT SRL	Microimpresa

Si procede quindi con l'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica dei concorrenti, che risultano conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara ed esprimono i seguenti valori:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>RIBASSO %</b>	<b>COSTI DELLA MANODOPERA IN EURO</b>	<b>COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA IN EURO</b>
SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI	9,80	159.555,64	3074,46
GREEN SPORT SRL	8,52	158.990,00	3.350,00
SPAGNOL SRL	2,04	163.925,00	3.400,00
DELFINO SPORT SRL	5,63	133.502,88	5.800,00
TAGLIAPIETRA SRL	6,15	114.368,80	10.400,00
ICETSPORT SRL	11,11	125.127,20	3.953,00
RECOSPORT SRL	5,94	15.600,00	11.609,78

Sulla base di quanto sopra,

## L'AUTORITA' DI GARA

**dà atto che:**

- essendo il numero delle offerte ammesse superiore a cinque, procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del Codice, che risulta essere pari a 9,16000, come da foglio di calcolo

allegato, e all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del medesimo Codice;

- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "adeguamento impianti sportivi di Martellago II Stralcio - Rifacimento pista di atletica, finanziato nell'ambito del PNRR Piani Urbani Integrati - M5c2 - Investimento 2.2, CIG: 98325637AB", per conto del Comune di Martellago, risulta essere quella presentata dal concorrente GREEN SPORT S.R.L. (C.F. 02484380205), con sede legale in Viale Alcide De Gasperi 20, 24047 Treviglio (BG) che ha offerto il ribasso del 8,52%;
- il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende eventualmente subappaltare, nelle forme e nei modi previsti dall'art. 105 del codice, le lavorazioni, rientranti nelle categorie OS 6, OG 6, OG 3;

**e, conseguentemente, dispone:**

- che il presente verbale di gara, unitamente all'offerta economica presentata dall'operatore economico GREEN SPORT S.R.L., venga trasmesso al RUP del Comune di Martellago per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lettera d) del Codice, relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- che si provveda alla comunicazione di cui all'articolo 76, comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura ed alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi SUA" e nel sito del MIT.

Chiude la seduta pubblica di gara alle ore 10:05.

L'AUTORITA' DI GARA *dott. Stefano Pozzer*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE *dott. Alberto Busetto*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE *sig.a Michela Zanin*

(firmato digitalmente)

Calcolo soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del codice dei contratti (metodo blocco unitario per ali)

N°	Impresa	Ribasso percentuale	esclusione ali	Media dei ribassi	scarti	media scarti	SOGLIA ANOMALIA	Riepilogo	AGGIUDICATARIA	1 rif	MENO DI 15 OFFERTE			
1	ICETSPORT SRL	11,110	ALA	7,20800	ALA	1,95200	9,16000	ALA		7	Valori presenti			
2	SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI	9,800	9,800		2,592000			ANOMALIA			1			Numero valori da escludere (ALI sia superiori che inferiori)
3	GREEN SPORT SRL	8,520	8,520		1,31200			8,520			1			<b>7,20800 media ribassi (escluse ALI)</b>
4	TAGLIAPIETRA SRL	6,150	6,150					6,150			#	2		
5	RECOSPORT SRL	5,940	5,940					5,940			#	3		
6	DELFINO SPORT	5,630	5,630					5,630			0	4		
7	SPAGNOL SRL	2,040	ALA		ALA			ALA			4	5		
								0	6					
								#	7					
								#	8		<b>1,95200 media scarti (&gt; media)</b>			
								#	9		<b>0,27081 rapporto 8 e 3</b>			
								#	10					
								#	11		<b>9,16000 soglia finale</b>			