



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Venezia

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA GARE E CONTRATTI

Determinazione N. 3271 / 2023

Responsabile del procedimento: POZZER STEFANO

Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI SAN DONÀ DI PIAVE. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO ITACO CONSORZIO STABILE (C.F./P.IVA 05196060262) PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN VIA PRALUNGO DENOMINATO "CONFRUTTA" PER ADIBIRLO A STRUTTURA POLIFUNZIONALE PER ATTIVITA' FIERISTICHE, CULTURALI, SPORTIVE, INTEGRATO CON GLI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA GIA' IN ATTO - ALTERNATIVA A (CONTRIBUTI BANDO PERIFERIE) - PNRR M5C2I2.1. CUI L00625230271202100006 - CUP E74E21000690005 - CIG A0063EC61A.

Il dirigente

Visti:

- i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", in particolare l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. la legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";
- iii. il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- iv. il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"; che è entrato in vigore, con i relativi allegati, il 1 aprile 2023 e le cui disposizioni hanno acquistato efficacia a far data dal 1 luglio 2023;

Richiamati:

- i la deliberazione della Giunta provinciale n. 152 del 2/12/2014 che ha istituito la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia all'interno dell'Area gare e contratti della macrostruttura dell'Ente e ne ha definito le relative competenze e funzioni;
- ii la "Convenzione per l'affidamento di procedure di gare d'appalto di lavori, forniture e servizi alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia" sottoscritta con il Comune di San Donà di Piave giusta convenzione sottoscritta in data 23/04/2018, prot. n. 30540 e successivamente prorogata con Decreto del Sindaco metropolitano n. 13/2023, fino al 31/12/2023;

- iii lo Statuto della Città metropolitana, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20/01/2016 e, in particolare, l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iv il decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 13/02/2023 con il quale è stato adottato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 e, tra i suoi allegati, il PEG che prevede per l'Area gare e contratti l'obiettivo operativo 0111/4826 "Consolidamento della Stazione Unica Appaltante";
- v il decreto del Sindaco metropolitano n. 12/2023 del 06/04/2023, relativo al conferimento dell'incarico dirigenziale dell'Area gare e contratti nell'ambito nella nuova macrostruttura dell'Ente, approvata con decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 34 del 16/06/2022;
- vi la delibera del Consiglio metropolitano n. 2 del 09/01/2023 con la quale sono stati approvati l'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il bilancio di previsione per gli esercizi 2023-2025;

Atteso che con la determina a contrarre n. 1020 del 25/08/2023, il dirigente del Settore 5 del Comune di San Donà di Piave, Ing. Baldovino Montebovi, ha disposto di:

- i procedere all'affidamento dell'appalto per esecuzione dei lavori di "ristrutturazione dell'immobile sito in Via Pralungo denominato "Confrutta" per adibirlo a struttura polifunzionale per attività fieristiche, culturali, sportive, integrato con gli interventi di rigenerazione urbana già in atto – Alternativa A (contributi bando periferie) - PNRR M5C2I2.1. CUI L00625230271202100006 - CUP E74E21000690005 - CIG A0063EC61A";
- ii quantificare l'importo dei lavori posto a base di gara in € 4.983.617,02 (IVA esclusa) scorporati come segue:
 - € 70.829,69 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
 - € 1.977.925,15 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, determinati dal Comune di San Donà di Piave, ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14 del del D.Lgs. 36/2023 (in seguito "Codice");
- iii individuare l'operatore economico al quale affidare i lavori di cui trattasi mediante l'espletamento di apposita procedura negoziata senza bando ai sensi degli artt. 50, co. 2, lett. d) e 225, co. 8 del Codice, in combinato disposto con l'art. 48, co. 3, del D.L. 77/21 convertito con modificazioni nella L. 108/2021 e s.m.i., mediante l'utilizzo del criterio del minor prezzo, con l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica, di cui all'art. 54 del Codice, mediante l'utilizzo del metodo A dell'Allegato II.2 del predetto Codice per il calcolo della soglia di anomalia.

Tutto ciò premesso la Città metropolitana di Venezia, preso atto del predetto provvedimento, ha provveduto ad avviare per conto del Comune di San Donà di Piave, la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, che viene gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo: <https://cmvenezia.pro-q.it/>;

Dato atto che:

- i in data 30/08/2023 ha provveduto a pubblicare nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati ed ai documenti del progetto ed ad invitare tramite piattaforma telematica e contestualmente a mezzo PEC gli operatori economici individuati dal RUP del Comune di San Donà di Piave, di seguito riepilogati:

N.	RAGIONE SOCIALE	P.IVA/C.F.	SEDE LEGALE	PROT. DI INVITO DEL 30/08/23
----	-----------------	------------	-------------	------------------------------

1	BINCOLETTO SRL	04631720275	VIA ARMELLINA, 5 - 30027 - SAN DONÀ DI PIAVE (VE)	n° 58193
2	CLEA S.C. - IMPRESA COOPERATIVA DI COSTRUZIONI GENERALI - SOCIETÀ COOPERATIVA - CON LA SIGLA CLEA S.C.	00166600270	VIA ROMA, 26/C - 30010 - CAMPOLONGO MAGGIORE (VE)	n° 58195
3	RUFFATO MARIO SRL	02005120288	VIA S.ANTONIO, 17 - 35010 - PADOVA	n° 58197
4	KOSTRUTTIVA S.C.P.A.	00228840278	VIA ORSATO, 3/D - 30175 - MARGHERA (VE)	n° 58202
5	CONSORZIO STABILE IMPRESE PADOVANE SOC. CONS. A R.L.	05035680288	VIA V. BACHELET, 8 - 35010 - VIGONZA (PD)	n° 58204
6	SETTEN GENESIO SPA	05022460264	VIA VENEZIA, 18 - 31046 - ODERZO (TV)	n° 58206
7	MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	03962380287	VIA SIESE, 16 - 31023 - RESANA (TV)	n° 58207
8	ANDREOLA S.R.L.	02929140214	VIA SALARIA, 292 - 00198 - ROMA	n° 58209
9	C.E.V. S.P.A.	01721150264	VIA CASTELLANA, 39/D - 31100 - TREVISO	n° 58212
10	LASA F.LLI NATA SRL	00775240278	VIA VALLETTA, 1/B - 30010 - CONA (VE)	n° 58214
11	CLEA COSTRUZIONI SRL	04121980280	VIA ROMA, 26/C - 30010 - CAMPOLONGO MAGGIORE (VE)	n° 58216
12	COSTRUZIONI IANNINI SRL	01668180662	VIA DELL'INDUSTRIA NUCLEO INDUSTRIALE DI BAZZANO,SNC - 67100 - L'AQUILA	n° 58217
13	ITACO CONSORZIO STABILE	05196060262	VIA CALLALTA, 33 - 31037 - LORIA (TV)	n° 58220
14	CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA	00966060378	VIA PIER TRAVERSARI, 63 - 48121 - RAVENNA	n° 58222

ii il personale della predetta Stazione Unica Appaltante (Autorità di gara e testimoni) ha reso le dichiarazioni attestanti l'assenza di conflitto di interessi e di situazioni di incompatibilità prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

Visto il verbale del 14/09/2023, prot. n. 62035/2023, pubblicato nella piattaforma telematica di svolgimento della procedura, nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia alla sezione “*Bandi SUA*” e nel sito del MIT, dal quale risulta che:

i entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissata per il giorno 14/09/2023 alle ore 12:00, sono pervenuti i plichi telematici da parte dei seguenti operatori economici con le relative offerte:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA IN EURO	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA IN EURO
1	CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA	3,29	1.977.925,15	48.900,00
2	MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	8,83	1.977.925,15	9.690,00

Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal P.I.A.O. 2023-2025, nella sezione P.T.P.C.T.:

- dichiara l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara (misura anticorruzione Z10);
- dà atto che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario atteso che, in base alla Convenzione che regola i rapporti con l'ente aderente alla Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia, il medesimo riveste già la funzione del Responsabile del procedimento di selezione ai sensi dell'articolo 15, comma 9 del D.Lgs. 36/2023 (rif. Mis. Z20A);
- dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02), in particolare, se ne dispone altresì la pubblicazione nella sotto-sezione "Attuazione misure PNRR" del sito web istituzionale (rif. mis. Z09).

Si dichiara di aver altresì provveduto all'effettuazione degli opportuni controlli e verifiche in tema di antiriciclaggio mediante l'utilizzo della check list 1 di cui alla Circolare 02/2022 Provvedimento nr. 28 del 12/09/2022.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.LGS n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
POZZER STEFANO

atto firmato digitalmente