



C.F. 80008840276

AREA MOBILITA'

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA D), DEL D.LGS. 36/2023 "CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI" PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI COMPLETAMENTO PERCORSO CICLABILE DA PORTEGRANDI A CA' SABBIONI NEI COMUNI DI QUARTO D'ALTINO, MARCON E VENEZIA CUP B61B19000080003 e CUP B61B19000710003 – RIF. GARA 2024_CMVE005 CIG: **B02B549F96**

VERBALE n.1 DEL 16/02/2024

Premesso che:

- con determina a contrarre n. 4143 dell'11/01/2024, il dirigente dell'Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità della Città metropolitana di Venezia ha disposto di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori di "lavori di completamento percorso ciclabile da Portegrandi a Ca' Sabbioni nei Comuni di Quarto d'Altino, Marcon e Venezia CUP B61B19000080003 e CUP B61B19000710003. CIG: **B02B549F96** – rif. gara 2024_CMVE005" per un importo di complessivi euro **2.799.132,59** al netto dell'IVA, così scorporato:
 - € 2.708.107,35 per lavori soggetti a ribasso, comprensivi di € 424.969,50 per costi della manodopera determinati dal RUP, ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14 del Codice (cfr det. a contrarre);
 - € 91.025,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice;
- l'affidamento avviene mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023 – Codice dei Contratti Pubblici (*in seguito "Codice"*), con applicazione del criterio del prezzo più basso e del meccanismo dell'esclusione automatica di cui all'articolo 54, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque, applicando per la determinazione della soglia di anomalia il metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice.
- la procedura è interamente svolta tramite la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia accessibile all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>. La durata prevista del procedimento è pari a 3 mesi dall'invio degli inviti, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett d), dell'allegato I.3 del D.lgs. 36/2023, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 1, commi 4, del predetto allegato.
- In data 30/01/2024 si è provveduto a pubblicare, nella succitata piattaforma telematica, il disciplinare di gara, i relativi suoi allegati e i documenti del progetto e contestualmente a invitare, tramite piattaforma telematica e a mezzo PEC, i seguenti dieci operatori economici individuati dal RUP:

Ragione Sociale	C.F.	SEDE LEGALE	Prott. di invito
ANESE S.R.L	01848780274	CONCORDIA SAGITTARIA (VE)	6037
BATTISTON VITTORINO SNC DI BATTISTON STEFANO E F.LLI	00288010275	CONCORDIA SAGITTARIA (VE)	6038
COSMO SCAVI S.R.L.	01884530278	NOALE (VE)	6041
F.LLI DEMO COSTRUZIONI S.R.L.	00747200277	PORTOGRUARO (VE)	6042
I.R.S. S.R.L.	03914260264	PORTOGRUARO (VE)	6044
IMPRESA FACCHETTI ADOLFO &	00181830274	NOVENTA DI PIAVE (VE)	6043

FIGLI – IFAF SPA			
IMPRESA PASQUAL ZEMIRO S.R.L.	02055950279	MALCONTENTA DI MIRA (VE)	6047
ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L.	02813030273	MARCON (VE)	6051
ZAGO S.R.L.	02152150278	CEGGIA (VE)	6055
ZARA METALMECCANICA S.R.L.	03170620276	ARINO DI DOLO (VE)	6056

- in pari data è stato pubblicato nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia, alla sezione “*Bandi Cmve*”, un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla predetta gara;
- è stato stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 16.02.2024 alle ore 12:00;

TANTO PREMESSO

L'anno duemilaventiquattro, il giorno sedici del mese di febbraio (16/02/2024) alle ore dodici e trenta minuti (12,30), presso la sala blu del Centro Servizi 1 della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Venezia-Mestre, si riunisce il seggio di gara composto, ai sensi del vigente regolamento per la disciplina dei contratti, dall'arch. Adriano Volpe (autorità di gara) delegato dal dirigente dell'Area Mobilità giusta determina n. 469 del 16/2/2024, assistito dai testimoni sig.a Rita Parolini e sig.a Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest'ultima anche in qualità di segretaria verbalizzante), entrambi dell'Area Gare e Contratti e Rendicontazione Attività Progettuali Fondi Nazionali ed Internazionali della Città metropolitana di Venezia e dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

E' presente, in qualità di uditore, il sig. Maurizio Masiero.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- entro il termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute le offerte da parte dei seguenti operatori economici, come risulta dalla piattaforma telematica:

Ragione Sociale
BATTISTON VITTORINO SNC DI BATTISTON STEFANO E F.LLI
IMPRESA PASQUAL ZEMIRO S.R.L.
COSMO SCAVI S.R.L.
F.LLI DEMO COSTRUZIONI S.R.L

- rende atto altresì che gli operatori economici IFAF s.p.a. e ZAGO s.r.l. hanno formalmente comunicato di non partecipare alla procedura di gara;

Per i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla partecipazione dei soggetti partecipanti.

Il personale della predetta Stazione Appaltante (Autorità di gara e testimoni) ha reso le dichiarazioni attestanti l'assenza di incompatibilità ai sensi dell'articolo 93 del Codice.

L'AUTORITA' DI GARA

alle ore 12,35 apre la fase di “*valutazione amministrativa*” in seduta pubblica telematica e procede all’apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l’ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q, con l’esame del relativo contenuto. L’esito è il seguente:

N.	FORMA DI PARTECIPAZIONE	Ragione Sociale	ESITO
1	<i>Singola impresa</i>	BATTISTON VITTORINO SNC DI BATTISTON STEFANO E F.LLI	AMMESSA
2	<i>Singola impresa</i>	IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL	AMMESSA
3	<i>Singola impresa</i>	COSMO SCAVI SRL	AMMESSA
4	<i>Singola impresa</i>	F.LLI DEMO COSTRUZIONI SRL	AMMESSA

Successivamente, si procede, alla fase di “*valutazione economica*” con l’apertura delle buste telematiche contenente le offerte economiche dei concorrenti, che risultano conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara;

il riepilogo delle offerte è il seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA IN EURO	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA IN EURO
1	BATTISTON VITTORINO SNC DI BATTISTON STEFANO E F.LLI	1,00	432.146,00	7.300,00
2	IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL	4,75	424.969,50	64.000,00
3	COSMO SCAVI SRL	5,72	424.992,16	NON INDICATI
4	F.LLI DEMO COSTRUZIONI SRL	0,87	464.280,00	27.000,00

Sulla base di quanto sopra indicato alle ore 15,16, la seduta pubblica viene sospesa per un approfondimento sul contenuto dell’offerta formulata dall’operatore economico COSMO SCAVI s.r.l.

VERBALE n.2 DEL 20/02/2024

l’anno duemilaventiquattro, il giorno venti del mese di febbraio (20/02/2024) alle ore otto e trentaquattro minuti (08,34), presso la sala blu del Centro Servizi 1 della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Venezia-Mestre, si riunisce il seggio di gara composto, ai sensi del vigente regolamento per la disciplina dei contratti, dall’arch. Adriano Volpe (autorità di gara) delegato dal dirigente dell’Area Mobilità giusta determina n. 469 del 16/2/2024, assistito dai testimoni sig.a Rita Parolini e sig.a Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest’ultima anche in qualità di segretaria verbalizzante), entrambi dell’Area Gare e Contratti e Rendicontazione Attività Progettuali Fondi Nazionali ed Internazionali della Città metropolitana di Venezia e dichiara aperta la seduta pubblica di gara

L’AUTORITA’ DI GARA

riapre la seduta pubblica sospesa in data 16/2/2024 e, preso atto delle offerte economiche formulate e riportate nel verbale n. 1 del 16/2/2024, dopo gli opportuni approfondimenti, dispone di respingere l’offerta formulata dall’operatore economico COSMO SCAVI s.r.l. con la seguente motivazione: *Escluso in quanto ai*

sensi dell'articolo 108, comma 9, del D. Lgs. 36/2023 e del paragrafo 15 del disciplinare di gara ha omesso di indicare i costi della sicurezza;

dà atto che:

- essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, non si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, co. 1 del Codice;
- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dei lavori di “*completamento percorso ciclabile da Portegrandi a Ca' Sabbioni nei Comuni di Quarto d'Altino, Marcon e Venezia* CUP B61B19000080003 e CUP B61B19000710003. CIG: **B02B549F96**” risulta essere quella presentata dal concorrente **IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL** con il ribasso del 4,75%.

Il suddetto operatore economico ha dichiarato di:

- voler subappaltare le lavorazioni appartenenti alle seguenti categorie: OG3 nella misura del 49,99%, OS18-A, OS21, OG10 e OS10 nella misura del 100%
- confermare il costo della manodopera in € 424.969,50, in aderenza a quanto preventivato dal RUP;
- confermare il contratto collettivo indicato dalla Città metropolitana di Venezia e precisamente: CCNL per gli operai dipendenti dalle aziende industriali, edili ed affini.

L'AUTORITA' DI GARA

- dà atto, ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D.Lgs. 36/23, che la miglior offerta da proporre per l'aggiudicazione è quella presentata dall'operatore economico **IMPRESA PASQUAL ZEMIRO S.R.L** (c.f. . 02055950279) con sede legale in Via Seriola Veneta Sinistra n. 64 – 30034 Malcontenta di Mira (VE) che ha offerto il ribasso **del 4,75%**;
- e conseguentemente dispone che si provveda alla comunicazione di cui all'art. 90 c.1 lett. d) del Codice all'operatore economico escluso.

Alle ore 08:39 la seduta pubblica di gara viene dichiarata chiusa.

L'AUTORITA' DI GARA (Arch. Adriano Volpe)

IL TESTIMONE (*Rita Parolini*)

IL TESTIMONE/SEGRETARIO VERBALIZZANTE (*Michela Zanin*)

Documento firmato digitalmente