



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Venezia

## **CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA**

### **AREA INFRASTRUTTURE EDILIZIA E VIABILITÀ**

Determinazione N. 1072 / 2023

Responsabile del procedimento: TORRICELLA NICOLA

**Oggetto: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE, A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO BINCOLETTO SRL (C.F. 04631720275) DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DI PALAZZO MARTINENGO SEDE DELL'ISTITUTO SCOLASTICO SUPERIORE "N. TOMMASEO", SITO IN VENEZIA - PNRR- M4C1L3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU, PER UN CORRISPETTIVO DI 341.279,30 EURO IVA ESCLUSA CUP: B75H20000200001 CIG: 9361040E92**

Il dirigente

**Premesso che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:**

- i al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- iii al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

**visti:**

- i il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (di seguito D.Lgs. 267/2000), in particolare, l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iii il nuovo regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 03.01.2019, con efficacia dal 29.01.2019, in particolare l'art. 12 "Conferimento e

revoca degli incarichi dirigenziali” che individua il ruolo e le funzioni dei dirigenti e l’art. 13, comma 1, punto a, lett. a), che tra i compiti del dirigente indica “impegnano le spese ed accertano le entrate riferite alle strutture cui sono preposti”, modificato con decreto del Sindaco metropolitano n. 51 del 07.06.2019 e con decreto del Sindaco metropolitano n. 34 del 16.06.2022;

- iv il regolamento di contabilità dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 18 del 24.09.2019;
- v il decreto del Sindaco metropolitano n. 52 del 01/09/2022 relativo al conferimento degli incarichi di direzione della macrostruttura della Città metropolitana di Venezia ed in particolare dell’Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità assegnata all’ing. Nicola Torricella;
- vi il Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture” sottoscritto in data 17 settembre 2019 tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l’Unione Province del Veneto (UPI) e gli Uffici Territoriali del Governo del Veneto, recepito dalla Città metropolitana di Venezia con determinazione del Segretario Generale n. 1352 del 15/06/2020;
- vii il decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 13/02/2023 con cui è stato adottato il Piano Integrato di Attività e organizzazione (PIAO), comprendente il Piano di Prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023-2025;

**preso atto** che con deliberazione n. 2 del 09 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2023-2025 e il Piano triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025;

**considerato che:**

- i. con decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 13/02/2023 con cui è stato adottato il Piano Integrato di Attività e organizzazione (PIAO), comprendente il Piano di Prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023/2025;
- ii. nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche è stato individuato l’ing. Nicola Torricella, in qualità di Dirigente dell’Area Lavori Pubblici della Città metropolitana di Venezia, quale responsabile unico del procedimento (RUP), ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per le fasi della programmazione, dell’affidamento e dell’esecuzione delle attività in questione (Mis Z20A del PTPCT 2023-2025);

**vista** la determinazione n. 2195 del 11/08/2022, rettificata dalla n. 2403 del 08/09/2022 e integrata dalla n. 2604 del 28/09/2022 del dirigente dell’Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità della Città Metropolitana di Venezia dove, tra l’altro, si stabiliva:

- di approvare il progetto esecutivo degli interventi di manutenzione straordinaria e di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi di Palazzo Martinengo sede dell’Istituto Scolastico Superiore “N. Tommaseo” in Venezia, finanziato con fondi PNRR-PNC, per una spesa complessiva stimata in euro 500.000,00, di cui per lavori euro 400.000,00 (IVA esclusa), suddivisi in euro 343.395,90 per lavori a

misura, euro 26.579,02 per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza ed euro 30.025,08 per lavori in economia, entrambi non soggetti a ribasso;

- di affidare l'appalto mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 (in seguito anche Codice), ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall'articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29.07.2021, n. 108, tra cinque operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti per l'esecuzione dei lavori in oggetto, individuati dal RUP nei modi indicati nelle succitate determine;
- di applicare il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis dello stesso Codice, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica di cui all'articolo 97, comma 8 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del medesimo dettato normativo, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1 comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120);

**dato atto che** per la suddetta procedura le lavorazioni sono ricondotte, ai sensi del [D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207](#), alle seguenti categorie:

<b>Categoria dei lavori D.P.R. 207/2010</b>	<b>Qualificazione obbligatoria (si/no)</b>	<b>Importo dei lavori in euro (compresi oneri per la sicurezza e lavori in economia)</b>	<b>Classifica</b>	<b>Prevalente/ scorporabile/SIOS/ subappaltabile</b>	<b>% su importo totale</b>
OG 2	Si	241.537,23	I	Prevalente	60,38
OG 11	Si	120.362,45	I <i>o requisiti art. 90 D.P.R. 207/2010</i>	SIOS Scorporabile e subappaltabile	30,09
OS2A	Si	38.100,32	I <i>o requisiti art. 90 D.P.R. 207/2010</i>	SIOS e subappaltabile	9,53

**tutto ciò premesso:**

in data 06/10/2022, la Città metropolitana di Venezia provvedeva a pubblicare nella propria piattaforma telematica, attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto, invitando contestualmente, a mezzo pec, i seguenti operatori economici:

n.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE	PROT.
1	BINCOLETTO S.R.L.	04631720275	SAN DONÀ DI PIAVE (VE)	57757
2	LARES S.R.L.	00163960271	VENEZIA	57758
3	LITHOS S.R.L.	01998860272	VENEZIA	57759
4	F.LLI MARCHETTI S.R.L.	01816620668	L'AQUILA	57760
5	IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA S.R.L.	03149560272	VENEZIA	57751
6	SETTEN GENESIO S.P.A.	05022460264	ODERZO (TV)	57762

**Viste** le risultanze di gara sotto riportate e rilevabili dettagliatamente nel verbale di gara del 25.10.2022 prot. 63539, disponibile nella sezione dedicata del profilo dell'Ente:

operatore economico	Dimensione aziendale	Ribasso offerto %	costi della manodopera €	costi aziendali salute e sicurezza €
IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA SRL	Piccola impresa	1,99	235.840,00	8.000,00
BINCOLETTO SRL	Piccola impresa	17,10	78.021,60	5.000,00
LARES SRL	Media impresa	6,28	77.872,10	3.589,00

**considerato** che:

- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione è risultata essere quella presentata dall'operatore economico Bincoletto S.r.l. (c.f. 04631720275) con sede legale in Via Armellina 5, 30027 San Dona' di Piave (VE);
- in relazione alla verifica di congruità, disposta ai sensi dell'articolo 97, comma 6, del Codice, il RUP, con nota del 18/11/2022 ha comunicato il parere positivo ritenendola non anomala, congrua e valida.;

**considerato** che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;

**dato atto** che:

- i. il suddetto operatore economico ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale ex articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e ha altresì comprovato il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui al D.P.R. 207/2010 come da documentazione in atti;

- ii. sono state effettuate, nei confronti dello stesso operatore economico, le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 tramite sistema AVCPass e attraverso autonome richieste agli enti certificanti e che le stesse hanno confermato quanto autodichiarato dal medesimo concorrente in sede di gara, come risulta da apposita comunicazione prot. 64350 del 04/11/2022 dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;
- iii. il responsabile del procedimento è l'ing. Nicola Torricella dirigente dell'Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità e il direttore dei lavori è l'Arch. Manuele Basso del medesimo servizio;
- iv. a seguito del ribasso offerto e con riferimento a quanto sopra indicato, il quadro economico generale di spesa dell'opera, risulta modificato come di seguito:

	Importi (€)
Quadro A - Lavori	
Lavori (categoria prevalente OG2)	284.675,20
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	26.579,02
Lavori in economia non soggetti a ribasso	30.025,08
Totale quadro A	341.279,30
Quadro B – Somme a disposizione	
Oneri fiscali (IVA al 10%)su totale lavori Quadro A	34.127,93
Spese tecniche (incarichi e servizi tecnici)	40.000,00
Incentivo Art.lo 113 D.Lgs 50/2016	8.000,00
Imprevisti e revisione prezzi	8.000,00
Somme in diretta amministrazione	4.000,00
Ribassi di gara e oneri fiscali non rendicontabili	64.592,77
Totale quadro B	158.720,70
<b>TOTALE</b>	<b>500.000,00</b>

**visti** gli articoli 182 e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”, che regolano il procedimento di spesa;

**dato atto** che con Decreto del Sindaco metropolitano n. 9 del 14/03/2023 è stato approvato il riaccertamento dei residui 2022;

**dato atto** che la presente spesa è finanziata dall’*Unione Europea – NextGenerationEU* per l’importo complessivo di euro 500.000,00 previsto in entrata al capitolo 420000101136/0 denominato "TRASFERIMENTO MIUR INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E INCREMENTO

DELL'EFFICIENZA ENERGETICA ISTITUTI SCOLASTICI", giusto accertamento n. 7617/2023, e in spesa al capitolo 204020205360/4, denominato "Finanziamento MIUR – interventi per adeguamento alla normativa di prevenzione incendi istituto Tommaseo sede di Palazzo Martinengo", impegno 856/2023;

**visto** inoltre l'art. 151 comma 4 del d.lgs. 267/2000 che stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutive con l'approvazione da parte del Responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**ritenuto di** disporre l'aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale di gara sopra richiamato;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico Bincoletto S.r.l. (c.f. 04631720275) con sede legale in Via Armellina 5, 30027 San Dona' di Piave (VE), contenuta nel verbale di gara del 25.10.2022 prot. 63539, agli atti del fascicolo relativo agli "interventi di manutenzione straordinaria e di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi di Palazzo Martinengo sede dell'Istituto Scolastico Superiore "N. Tommaseo" in Venezia, finanziato con fondi PNRR-PNC";
2. di aggiudicare l'appalto relativo ai lavori di "manutenzione straordinaria e adeguamento alla normativa di prevenzione incendi di Palazzo Martinengo sede dell'istituto scolastico superiore "N. Tommaseo", sito in Venezia - finanziato con fondi PNRR-PNC. CIG: 9361040E92" all'operatore economico Bincoletto S.r.l. (c.f. 04631720275) con sede legale in Via Armellina 5, 30027 San Dona' di Piave (VE) che ha offerto il ribasso del 17,10% sull'importo posto a base di gara;
3. di dare atto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dell'efficacia della presente determinazione di aggiudicazione, a seguito della verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale nei confronti dell'operatore economico, come risulta dall'apposita comunicazione prot. 64350 del 04/11/2022 dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;
4. di dare atto che la spesa è finanziata dall'"*Unione Europea – NextGenerationEU*" per l'importo complessivo di euro 500.000,00 previsto in entrata al capitolo 420000101136/0 denominato "TRASFERIMENTO MIUR INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA ISTITUTI SCOLASTICI", giusto accertamento n. 7617/2023, e in spesa al capitolo 204020205360/4, denominato "Finanziamento MIUR – interventi per adeguamento alla normativa di prevenzione incendi istituto Tommaseo sede di Palazzo Martinengo", impegno 856/2023;
5. di sub impegnare la spesa a favore dell'operatore economico Bincoletto S.r.l. (c.f. 04631720275) con sede legale in Via Armellina 5, 30027 San Dona' di Piave (VE) € 375.407,23, come importo lavori IVA compresa al 10% al capitolo 204020205360/4, denominato "Finanziamento MIUR – interventi per adeguamento alla normativa di prevenzione incendi istituto Tommaseo sede di Palazzo Martinengo", al sub impegno 234/2023 dall'impegno 856/2023;

6. di dare atto che il relativo contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma. 14 del Codice, in modalità elettronica, secondo le norme regolamentari vigenti della Città metropolitana di Venezia;
7. di dare atto che sono stati assolti gli adempimenti richiesti dalla Legge 190/2012 e dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) adottato dalla Città metropolitana di Venezia (confluito nel PIAO) ed è stata accertata l'assenza di conflitti di interessi del dirigente e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara, in conformità a quanto prevede l'art. dall'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e il vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Città metropolitana di Venezia;
8. di approvare il quadro economico generale di spesa dell'intervento di cui sopra modificato a seguito del presente provvedimento, secondo lo schema riportato nelle premesse.

Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal P.T.C.P.T confluito nel PIAO 2023-2025:

- che il dirigente e i soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara hanno dichiarato di non trovarsi in posizione di conflitto di interessi e/o incompatibilità rispetto allo svolgimento dell'incarico, in conformità a quanto prevede l'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e del vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Città metropolitana di Venezia (misura anticorruzione Z10);
- che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario Ing. Nicola Torricella, giusto decreto del Sindaco metropolitano n. 52 del 01/09/2022, in quanto le figure professionali presenti in organico non sono compatibili con le presenti funzioni (rif. Mis. Z20A);
- dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02) in particolare, se ne dispone altresì la pubblicazione nella sotto-sezione "Attuazione misure PNRR" del sito web istituzionale (rif. mis. Z09);  
se ne dispone altresì la pubblicazione nella sotto-sezione "Bandi di gara con fondi PNRR", in attuazione di quanto previsto dal l'art. 47 comma 9 del D.L. 77/2021.

Si dà atto che l'operatore economico aggiudicatario deve consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla data di stipulazione del contratto, la documentazione di cui al comma 3 e 3 bis dell'art. 47 del D.L. 77/2021 convertito con modifiche in Legge 29 luglio 2021, n. 108 la quale, verrà pubblicata ai sensi del comma 9 dell'art. 47 del D.Lgs 77/2021 sul profilo della Città Metropolitana di Venezia nella Sezione "*Amministrazione trasparente*" e, contestualmente, trasmessa ai Ministeri o autorità delegati per le pari opportunità e la famiglia per le politiche giovanili ed il servizio civile universale, per le politiche in favore della disabilità.

Si dichiara di aver altresì provveduto all'effettuazione degli opportuni controlli e verifiche in tema di antiriciclaggio mediante l'utilizzo della check-list 1 di cui alla Circolare 02/2022 Provvedimento nr. 28 del 12/09/2022"

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE  
TORRICELLA NICOLA

atto firmato digitalmente