



PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO PER L’OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI PER L’ISTITUTO C. ZUCCANTE - SEDE BIENNIO DI VIA CATTANEO A MESTRE (VE). PNRR- M4C1I.3.3 FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU. CIG 945680525D.

VERBALE DEL 28/11/2022

Premesso che:

- con determinazione n. 2861 datata 28/10/2022, successivamente rettificata dalla determina n. 3028 del 08/11/2022, del Dirigente dell’ Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità, si è disposto:

- di procedere all’affidamento degli interventi di “adeguamento per ottenimento certificato prevenzione incendi per l’Istituto C. Zuccante - sede biennio di Via Cattaneo a Mestre (VE). PNRR- M4C1I.3.3. Finanziato dall’Unione Europea – NEXTGENERATIONEU. CIG 945680525D” di complessivi euro 749.880,21 (IVA esclusa) distinti come segue:

- lavori a misura, soggetti a ribasso: euro 740,464,20;
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 9.416,01;

- di aggiudicare i lavori attraverso una procedura negoziata senza pubblicazione di bando, di cui all’art. 63 del D.Lgs. 50/2016 (in seguito anche Codice), ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29.07.2021, n. 108, mediante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis dello stesso Codice, determinato mediante ribasso percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara, con l’applicazione del meccanismo dell’esclusione automatica di cui all’articolo 97, comma 8 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del medesimo dettato normativo, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1 comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120);

- in data 15.11.2022, la Città metropolitana di Venezia:

- provvedeva a pubblicare nella propria piattaforma telematica, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto, invitando contestualmente, a mezzo pec, i seguenti operatori economici, in possesso dei prescritti requisiti, individuati dal RUP nei modi indicati nella succitata determina:

n.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE	PROT.
1	CANATO COSTRUZIONI S.R.L.	03487000279	VENEZIA	66275
2	COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA S.R.L.	02217870274	NOVENTA DI PIAVE (VE)	66276
3	E.C.I.S. S.R.L	00681560272	VENEZIA	66277
4	R.G. IMPIANTI S.R.L.	02471080271	SALZANO (VE)	66278
5	TECNOIMPIANTI CONTARDO S.R.L.	02305240646	CONEGLIANO (TV)	66279

- provvedeva a pubblicare nel sito della Città metropolitana di Venezia, nella sezione dedicata “Bandi”, un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla succitata gara;
- stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 28.11.2022 alle ore 12.00.

Le varie fasi della procedura di gara verranno effettuate da un apposito seggio che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte pervenute e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

TANTO PREMESSO

l’anno duemilaventidue, il giorno ventotto del mese di novembre, alle quindici
(28/11/2022 – ore 15.00)

presso la sala Attico sita al Centro Servizi 2 Torre Nord della sede della Città metropolitana di Venezia in Via Forte Marghera n. 191 a Venezia – Mestre, si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara costituito, ai sensi dell’art. 11 del Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti di questo Ente e così composto: ing. Matteo Morandina, titolare di Posizione Organizzativa dell’Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità della Città metropolitana di Venezia, delegato a presiedere il seggio di gara, giusta determina dirigenziale n. 3189/2022 dall’ing. Nicola Torricella (Autorità di gara), assistito dai testimoni dr. Alberto Busetto, collaboratore amministrativo e sig.a Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest’ultima in qualità anche di segretario verbalizzante), entrambi dell’Area gare e contratti.

Tutti i componenti del seggio hanno dichiarato l’assenza di conflitto di interesse come da documentazione agli atti.

E’ presente inoltre il sig. Masiero Maurizio in qualità di uditore.

L’AUTORITA’ DI GARA

dà atto che:

- entro il termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute la seguenti offerte:

OPERATORE ECONOMICO
TECNOIMPIANTI CONTARDO SRL
R.G. IMPIANTI SRL
E.C.I.S. SRL
COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA SRL

Si è provveduto altresì alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l’Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti.

Alle ore 15,16 viene aperta la seduta pubblica nella piattaforma telematica e si procede all’apertura dei file relativi alla documentazione amministrativa. L’esito è il seguente:

Operatore economico	Dimensione aziendale	esito
TECNOIMPIANTI CONTARDO SRL	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO
R.G. IMPIANTI SRL	MEDIA IMPERSA	AMMESSO

E.C.I.S. SRL	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO
COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA SRL	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO

Si passa quindi alla valutazione delle offerte economiche, procedendo all'apertura dei relativi file. Le offerte economiche formulate dagli operatori economici sono conformi alle prescrizioni del disciplinare di gara e risultano essere le seguenti:

operatore economico	Ribasso offerto %	costi della manodopera €	costi aziendali salute e sicurezza €
TECNOIMPIANTI CONTARDO SRL	2,00	171.360,00	11.000,00
R.G. IMPIANTI SRL	7,56	279.483,00	6.939,00
E.C.I.S. SRL	6,80	271.344,00	3.900,00
COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA SRL	1,00	270.449,92	4.830,00

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- essendo il numero delle offerte ammesse inferiori a cinque, non opera l'esclusione automatica e non si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del Codice;
- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "adeguamento per ottenimento certificato prevenzione incendi per l'Istituto C. Zuccante - sede biennio di Via Cattaneo a Mestre (VE). PNRR- M4C1I.3.3. finanziato dall'Unione Europea – NEXTGENERATIONEU. CIG 945680525D" è quella presentata dall'operatore economico – **R.G. IMPIANTI s.r.l.** (c.f. 02471080271) con sede legale in Via Ponte Grasso n. 25 - 30030 Salzano (VE), che ha offerto il ribasso del 7,56% sull'importo posto a base di gara;
- l'operatore economico ha dichiarato di:
 - secondo le disposizioni di cui all'art. 105 del vigente Codice così come modificato dalla Legge n. 108/2021, di voler subappaltare i seguenti lavori/parti di opere appartenenti alle seguenti categorie:
OG1 entro i limiti previsti dalla legge e dal disciplinare di gara, e comunque entro il 49% dell'importo della categoria;
OS30 entro i limiti previsti dalla legge e dal disciplinare di gara, tutte le lavorazioni rientranti nella categoria, comunque a soggetti in possesso di idonee certificazioni;
OS3 entro i limiti previsti dalla legge e dal disciplinare di gara, tutte le lavorazioni rientranti nella categoria, comunque a soggetti in possesso di idonee certificazioni;

conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente alla documentazione presentata dal concorrente, venga trasmesso al RUP per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d) del Codice stesso relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- che si provveda alle comunicazioni di cui all'articolo 76 comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi" e nel sito del MIMS.

La seduta termina alle ore 15,58.

L'AUTORITA' DI GARA (ing. Matteo Morandina)
TESTIMONE (dr. Alberto Busetto)
TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.a Michela Zanin)

(documento firmato digitalmente)