



PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI L’ADEGUAMENTO ARCHITETTONICO ED IMPIANTISTICO PER L’OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER L’ISTITUTO A. BARBARIGO SEDE DI MESTRE (VE). PNRR - M4C1I.3.3. FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU. CIG 9457250197.

VERBALE DEL 28/11/2022

Premesso che:

- con determinazione n. 2865 del 28/10/2022, successivamente rettificata dalla determina n. 3027 del 08/11/2022,, del Dirigente dell’ Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità, si è disposto:

- di procedere all’affidamento degli interventi di “adeguamento architettonico ed impiantistico per l’ottenimento del certificato energetico per l’Istituto A. Barbarigo sede di Mestre. PNRR-M4C1I.3.3. Finanziato dall’Unione Europea - NEXTGENERATIONEU. CIG 9457250197” di complessivi euro 760.635,57 (IVA esclusa) distinti come segue:

- lavori a misura, soggetti a ribasso: euro 737.690,23;
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 22.945,34;

- di aggiudicare i lavori attraverso una procedura negoziata senza pubblicazione di bando, di cui all’art. 63 del D.Lgs. 50/2016 (in seguito anche Codice), ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29.07.2021, n. 108, mediante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis dello stesso Codice, determinato mediante ribasso percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara, con l’applicazione del meccanismo dell’esclusione automatica di cui all’articolo 97, comma 8 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del medesimo dettato normativo, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1 comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120);

- in data 15.11.2022, la Città metropolitana di Venezia:

- provvedeva a pubblicare nella propria piattaforma telematica, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto, invitando contestualmente, a mezzo pec, i seguenti dieci operatori economici, in possesso dei prescritti requisiti, individuati dal RUP nei modi indicati nella determina 2865/2022:

n.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE	PROT.
1	IMPREDIL SRL	04197470281	PADOVA	66286
2	COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA S.R.L.	02217870274	NOVENTA DI PIAVE (VE)	66287
3	EDILIT COSTRUZIONI S.R.L.	02810900270	CAMPAGNA LUPA (VE)	66288
4	COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	03383330275	JESOLO (VE)	66289
5	SICEA S.R.L.	00547040303	VIGONZA (PD)	66290

- provvedeva a pubblicare nel sito della Città metropolitana di Venezia, nella sezione dedicata “Bandi”, un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla succitata gara;
- stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 28.11.2022 alle ore 12.00.

Le varie fasi della procedura di gara verranno effettuate da un apposito seggio che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte pervenute e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

TANTO PREMESSO

l’anno duemilaventidue, il giorno ventotto del mese di novembre, alle sedici e venti
(28/11/2022 – ore 16.20)

presso la sala Attico sita al Centro Servizi 2 Torre Nord della sede della Città metropolitana di Venezia in Via Forte Marghera n. 191 a Venezia – Mestre, si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara costituito, ai sensi dell’art. 11 del Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti di questo Ente e così composto: ing. Matteo Morandina, titolare di Posizione Organizzativa dell’Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità della Città metropolitana di Venezia, delegato a presiedere il seggio di gara, giusta determina dirigenziale n. 3189/2022 dell’ing. Nicola Torricella (Autorità di gara), assistito dai testimoni dr. Alberto Busetto, collaboratore amministrativo e sig.a Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest’ultima in qualità anche di segretario verbalizzante), entrambi dell’Area gare e contratti.

E’ presente inoltre il sig. Masiero Maurizio in qualità di uditore.

L’AUTORITA’ DI GARA

dà atto che:

- entro il termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, è pervenuta la seguente offerta:

OPERATORE ECONOMICO
SICEA SRL

- gli operatori economici COSTRUZIONI FERRACIN SRL, con nota del 18/11/2022, trasmessa a mezzo piattaforma telematica ProQ e l’operatore economico IMPREDIL s.r.l. con nota del 28/11/2022 trasmessa via PEC ed assunta al prot. 69659/2022 hanno declinato l’invito a partecipare.

Si è provveduto altresì alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l’Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara dell’operatore economico partecipante.

Alle ore 16,21 viene aperta la seduta pubblica nella piattaforma telematica e si procede all’apertura dei file relativi alla documentazione amministrativa. L’esito è il seguente:

Operatore economico	Dimensione aziendale	esito
SICEA SRL	Media impresa	ammesso

Si passa quindi alla valutazione dell’offerta economica, procedendo all’apertura dei relativi file.

L'offerta economica formulata dall'operatore economico è conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara e risulta essere la seguente:

operatore economico	Ribasso offerto %	costi della manodopera €	costi aziendali salute e sicurezza €
SICEA SRL	6,34	199.879,47	10.370,00

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- essendo il numero delle offerte ammesse inferiori a cinque, non opera l'esclusione automatica e non si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del Codice;
- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "adeguamento architettonico ed impiantistico per l'ottenimento del certificato energetico per l'Istituto A. Barbarigo sede di Mestre. PNRR- M4C1I.3.3 Finanziato dall'Unione Europea- NEXTGENERATION EU CIG 9457250197" è quella presentata dall'operatore economico **SICEA s.r.l.** (c.f. 00547040303) con sede legale in Via V. BACHELET n. 8 – 35010 VIGONZA (PD), che ha offerto il ribasso del 6,34% sull'importo posto a base di gara;
- l'operatore economico ha dichiarato di:
 - eseguire direttamente le lavorazioni rientranti nella categoria nella categoria OG1 nella percentuale minima del 51%, come previsto nella determinazione n. 2865/2022;
 - secondo le disposizioni di cui all'art. 105 del vigente Codice così come modificato dalla Legge n. 108/2021, di voler subappaltare i seguenti lavori/parti di opere appartenenti alle seguenti categorie:
OG1: opere di cantierizzazione, demolizioni, rimozioni, scavi – rinterrati – fondazioni, opere in cls, c.a., acciaio, carpenteria metallica, opere da lattoniere, controsoffitti – cartongessi – intonaci – pitture, serramenti / infissi, pavimentazioni industriali, pavimenti, rivestimenti impermeabilizzazioni coperture, impianto gas, impianto antincendio.
OS30: impianto elettrico e di illuminazione – impianto rivelazione incendi – impianto fotovoltaico.

conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente alla documentazione presentata dal concorrente, venga trasmesso al RUP per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d) del Codice stesso relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- che si provveda alle comunicazioni di cui all'articolo 76 comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi" e nel sito del MIMS.

La seduta termina alle ore 16,51.

L'AUTORITA' DI GARA (ing. Matteo Morandina)

TESTIMONE (dr. Alberto Busetto)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.a Michela Zanin)

(documento firmato digitalmente)