



**PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELL’ISTITUTO MUSATTI DI DOLO - SEDE VIA RINASCITA FINANZIATO CON RISORSE PNRR- M4C1I.3.3 FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU. CIG: 942369464C.**

**VERBALE DEL 12/12/2022**

**Premesso che:**

- con determinazione n. 2858 del 28/10/2022 rettificata dalla determina n. 3138 del 17/11/2022, il Dirigente dell’Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità della Città metropolitana di Venezia, ha disposto:

- di procedere all’affidamento degli interventi di “manutenzione straordinaria e adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dell’Istituto Musatti di Dolo - sede Via Rinascita finanziato con risorse PNRR - M4C1I.3.3 finanziato dall’Unione Europea - NEXTGENERATIONEU. CIG: 942369464C” di complessivi euro 196.951,25 (IVA esclusa) distinti come segue:
  - lavori soggetti a ribasso: euro 192.951,25 (di cui euro 104.988,63 per lavori a corpo e euro 87.962,62 per lavori a misura);
  - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 4.000,00;

- di aggiudicare i lavori attraverso una procedura negoziata senza pubblicazione di bando, di cui all’art. 63 del D.Lgs. 50/2016 (in seguito anche Codice), ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29.07.2021, n. 108, mediante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis dello stesso Codice, determinato mediante ribasso percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara, con l’applicazione del meccanismo dell’esclusione automatica di cui all’articolo 97, comma 8 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del medesimo dettato normativo, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1 comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120);

- in data 24.11.2022, la Città metropolitana di Venezia:

- provvedeva a pubblicare nella propria piattaforma telematica, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto, invitando contestualmente, a mezzo pec, i seguenti operatori economici, in possesso dei prescritti requisiti, individuati dal RUP nei modi indicati nella determina 2858/2022 e 3138/2022:

n.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE	PROT.
1	CLEA S.C	00166600270	CAMPOLONGO MAGGIORE (VE)	68587
2	DEON S.P.A.	00514490259	BELLUNO	68588
3	IMPREDIL SRL	04197470281	PADOVA	68590
4	IMPRESA POLESE S.R.L.	00133910935	SACILE (PN)	68591
5	SICEA S.R.L.	00547040303	VIGONZA (PD)	68592

- provvedeva a pubblicare nel sito della Città metropolitana di Venezia, nella sezione dedicata “Bandi”, un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla succitata gara;

- stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 12.12.2022 alle ore 12.00.

Le varie fasi della procedura di gara verranno effettuate da un apposito seggio che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte pervenute e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

### **TANTO PREMESSO**

l'anno duemilaventidue, il giorno dodici del mese di dicembre, alle quindici e quarantanove (12/12/2022 – ore 15.49)

presso la sala Attico sita al Centro Servizi 2 Torre Nord della sede della Città metropolitana di Venezia in Via Forte Marghera n. 191 a Venezia – Mestre, si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara costituito, ai sensi dell'art. 11 del Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti di questo Ente e così composto: ing. Matteo Morandina (Autorità di gara), titolare di Posizione Organizzativa dell'Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità della Città metropolitana di Venezia, delegato a presiedere il seggio di gara, giusta determina dirigenziale n. 3292/2022 dall'ing. Nicola Torricella, assistito dai testimoni dr. Alberto Busetto, collaboratore amministrativo e sig.a Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretario verbalizzante), entrambi dell'Area gare e contratti.

Tutti i componenti del seggio hanno dichiarato l'assenza di conflitto di interesse come da documentazione agli atti.

### **L'AUTORITA' DI GARA**

**dà atto che:**

- l'operatore economico IMPREDIL s.r.l. con nota datata 12/12/2022, assunta al protocollo 72378, ha rinunciato a partecipare alla gara;
- entro il termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, è pervenuta la seguente offerta:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>
IMPRESA POLESE SRL

Si è provveduto altresì alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara dell'operatore economico partecipante.

Alle ore 15.50 viene aperta la seduta pubblica nella piattaforma telematica e si procede all'apertura dei file relativi alla documentazione amministrativa. L'esito è il seguente:

<b>Operatore economico</b>	<b>Dimensione aziendale</b>	<b>esito</b>
IMPRESA POLESE SRL	Piccola impresa	Ammesso

Si passa quindi alla valutazione dell'offerta economica, procedendo all'apertura dei relativi file. L'offerta economica formulata dall'operatore economico è conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara e risulta essere la seguente:

<b>operatore economico</b>	<b>Ribasso offerto %</b>	<b>costi della manodopera €</b>	<b>costi aziendali salute e sicurezza €</b>
IMPRESA POLESE SRL	1,03	66.684,80	1.200,00

### **L'AUTORITA' DI GARA**

#### **dà atto che:**

- essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, non opera l'esclusione automatica delle offerte anomale e non si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del Codice;
- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "manutenzione straordinaria e adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dell'Istituto Musatti di Dolo - sede Via Rinascita finanziato con risorse PNRR - M4C1I.3.3 finanziato dall'Unione Europea - NEXTGENERATIONEU CIG: 942369464C" è quella presentata dall'operatore economico IMPRESA POLESE S.R.L. (c.f. 00133910935) con sede legale in Località Campo Marzio 33 - Palazzo Candiani, 33077 Sacile (PD), che ha offerto il ribasso dell'**1,03%**;
- l'operatore economico ha dichiarato, secondo le disposizioni di cui all'art. 105 del vigente Codice così come modificato dalla Legge n. 108/2021, di voler subappaltare i seguenti lavori/parti di opere appartenenti alle seguenti categorie:

OG1: nolo di macchinari e attrezzature, trasporto e conferimento materiale a discarica, demolizione di manufatti, scavi, demolizione serramenti, f.p.o. serramenti, getti e opere in c.a., f.p.o. conglomerati, realizzazione manufatti in acciaio, f.p.o. pavimento industriale, f.p.o. parapetti, demolizione intonaci, demolizione murature, intonacature, f.p.o. pareti e porte, pitture, rivestimenti, demolizione pavimentazioni. (49%)

OS28: realizzazione impianto rilevazione fumi, f.p.o. cavi e tubazioni, impianto idrico antincendio, scavi, f.p.o. pozzetti e chiusini, isolamenti e rivestimenti esterni, realizzazione impianti meccanici, realizzazione impianti di riscaldamento, sigillature e compartimentazioni. (100% in subappalto a ditta specializzata e in possesso di adeguata qualificazione)

OS30: opere ed impianti elettrici, f.p.o. cavi e tubazioni, f.p.o. quadri elettrici, rimozione impianti elettrici. (100% in subappalto a ditta specializzata e in possesso di adeguata qualificazione);

#### **conseguentemente, dispone:**

- che il presente verbale di gara, unitamente alla documentazione presentata dal concorrente, venga trasmesso al RUP per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d) del Codice stesso relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- che si provveda alle comunicazioni di cui all'articolo 76 comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi" e nel sito del MIMS.

La seduta termina alle ore 16.09.

L'AUTORITA' DI GARA (ing. Matteo Morandina)

TESTIMONE (dr. Alberto Busetto)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.a Michela Zanin)

*(documento firmato digitalmente)*