



PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI ISTITUTO GRITTI-FOSCARI DI MESTRE – PNRR - M4C1I.3.3. FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU. CUI L80008840276202000081 - CUP B75H20000230001 - CIG 94593885EB.

VERBALE N.3 DEL 25/01/2023

L’anno duemilaventitre, il giorno venticinque del mese di gennaio (25/01/2023), alle ore 10:09 (dieci e nove minuti), presso la sede della Città metropolitana di Venezia in Venezia-Mestre, Via Forte Marghera n. 191, sala attico sita al terzo piano del Centro Servizi II, si è riunita in seduta pubblica, come disposto dall’art. 18 del disciplinare di gara, la Commissione giudicatrice nominata con determinazione n. 144 del 19/01/2023 e così composta:

Presidente	Arch. Manuele Basso, funzionario tecnico p.o., coordinatore dell’Area infrastrutture edilizia e viabilità – servizio Edilizia della Città metropolitana di Venezia
Commissari	Primo commissario: Ing. Raffaele Finazzi, funzionario tecnico dell’Area infrastrutture edilizia e viabilità – servizio Edilizia della Città metropolitana di Venezia Secondo commissario: Arch. Maja Serra, coordinatore tecnico dell’Area infrastrutture edilizia e viabilità – servizio Edilizia della Città metropolitana di Venezia
Segretaria verbalizzante	dott.ssa Evi Dall’Antonia, coordinatore amministrativo dell’Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia

i cui componenti hanno dichiarato il possesso dei requisiti previsti dall’art. 77 commi 4, 5 e 6 e art. 42 comma 2 del D.lgs. 50/2016;

IL PRESIDENTE:

- richiama i precedenti verbali di gara n. 1 del 21/12/2022 e n. 2 del 19/01/2023 del Seggio di gara, nonché la comunicazione dell’odierna seduta di gara, pubblicata sulla piattaforma telematica PRO-Q;
- apre la seduta pubblica telematica e procede all’apertura della busta telematica “*Offerta tecnica*” ed alla verifica della presenza della documentazione prevista dal disciplinare di gara al fine di ufficializzare l’ingresso nella procedura di gara del corredo documentale stesso;

LA COMMISSIONE

- dà atto che le buste telematiche “*Offerta tecnica*” caricate dai concorrenti contengono quanto richiesto dal disciplinare di gara e che i documenti allegati sono coerenti e conformi a quanto richiesto;

IL PRESIDENTE

- comunica che i lavori della Commissione, relativi all'esame delle offerte tecniche, proseguiranno in seduta riservata immediatamente a seguire;
- chiude la seduta pubblica telematica alle ore 10:21 (dieci e ventuno minuti).

IL PRESIDENTE (Arch. Manuele Basso)

firmato digitalmente

IL COMMISSARIO (Ing. Raffaele Finazzi)

firmato digitalmente

IL COMMISSARIO (Arch. Maja Serra)

firmato digitalmente

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (dott.ssa Evi Dall'Antonia)

firmato digitalmente

*** **

VERBALE N.4 DEL 25/01/2023

A seguire, alle ore 10:40 (dieci e quaranta minuti) presso la sede della Città metropolitana di Venezia in Venezia-Mestre, Via Forte Marghera n. 191, sala attico sita al terzo piano del Centro Servizi II, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata per la valutazione dell'offerta tecnica, come disposto dall'art. 19 del disciplinare di gara.

IL PRESIDENTE

- richiama i precedenti verbali di gara;
- ricorda che:
 - i lavori della Commissione sono dedicati all'esame ed alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dai concorrenti, alla quale potrà essere attribuito il punteggio complessivo massimo di 90 punti su 100, in relazione ai criteri indicati nel paragrafo 15 del disciplinare di gara alla "Tabella dei criteri di valutazione dell'offerta tecnica";
 - il metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica è stabilito al paragrafo 15 del predetto disciplinare;
 - il calcolo dei punteggi tecnici verrà effettuato in un apposito foglio di calcolo al di fuori della piattaforma telematica e che verrà inserito manualmente nella piattaforma il punteggio conseguito dalle singole offerte tecniche;

LA COMMISSIONE

Dà inizio alla disamina della documentazione tecnica presentata dai concorrenti, in ordine di invio delle buste, valutando anzitutto i criteri discrezionali. All'esito della valutazione, vengono attribuiti i seguenti punteggi:

CRITERIO A – MIGLIORAMENTO FUNZIONALE					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Arch. Basso	Ing. Finazzi	Arch. Serra	
1	IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL	0,2	0,3	0,2	5,1333
2	COSTRUZIONI IANNINI SRL	1	0,8	1	20,5333
CRITERIO B – CANTIERIZZAZIONE					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Arch. Basso	Ing. Finazzi	Arch. Serra	
1	IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL	0,4	0,2	0,4	7,3333
2	COSTRUZIONI IANNINI SRL	1	0,8	0,8	19,0667
CRITERIO C – MONITORAGGIO DEL CANTIERE					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Arch. Basso	Ing. Finazzi	Arch. Serra	
1	IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL	0,4	0,6	0,6	9,6000
2	COSTRUZIONI IANNINI SRL	0,8	0,6	0,8	13,2000
CRITERIO D – ORGANIGRAMMA					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Arch. Basso	Ing. Finazzi	Arch. Serra	
1	IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL	0,8	0,8	0,8	14,4000
2	COSTRUZIONI IANNINI SRL	0,6	0,4	0,2	7,2000

Prosegue la valutazione delle offerte tecniche con la disamina dei criteri tabellari, ai quali vengono attribuiti i seguenti punteggi:

ULTERIORI CRITERI PREMIALI ART. 47 comma 4 del D.L. 77/2021					
N.	OPERATORE ECONOMICO	CRITERIO E	CRITERIO F	CRITERIO G	CRITERIO H
1	IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL	0	2	0	3
2	COSTRUZIONI IANNINI SRL	0	2	0	0

Il calcolo dei punteggi totali per ogni criterio ed il calcolo del punteggio totale dell'offerta tecnica, risulta essere il seguente:

	Criteria	A	B	C	D	E	F	G	H	PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA
1	IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL	5,1333	7,3333	9,6000	14,4000	0	2	0	3	41,4666
2	COSTRUZIONI IANNINI SRL	20,5333	19,0667	13,2000	7,2000	0	2	0	0	62,0000

IL PRESIDENTE

Alle ore ore 13:00 (tredici) dichiara conclusa la seduta riservata e fissa per il giorno 31/01/2023, a partire dalle ore 08:30, la seduta pubblica relativa alla comunicazione dei punteggi attribuiti ai concorrenti ed all'apertura della busta economica.

IL PRESIDENTE (Arch. Manuele Basso)

firmato digitalmente

IL COMMISSARIO (Ing. Raffaele Finazzi)

firmato digitalmente

IL COMMISSARIO (Arch. Maja Serra)

firmato digitalmente

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (dott.ssa Evi Dall'Antonia)

firmato digitalmente