



Città metropolitana
di Venezia



C.F. 80008840276

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it
Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CITTADELLA SCOLASTICA DI MIRANO (VE) LOTTO 1 FINANZIATI CON RISORSE PNRR-M4 C1 I.3.3 NEXT GENERATION EU. CUI L8000884027620200014. CUP B79J20002100001. CIG 9443445158.

VERBALE N.1 DEL 21/12/2022

Premesso che:

- con determina a contrarre n. 2912 del 27/10/2022, il dirigente dell’Area infrastrutture, edilizia e viabilità della Città metropolitana di Venezia ha disposto di:
 - procedere all’affidamento dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CITTADELLA SCOLASTICA DI MIRANO (VE) LOTTO 1 FINANZIATI CON RISORSE PNRR- M4 C1 I.3.3 NEXT GENERATION EU. CUI L8000884027620200014. CUP B79J20002100001. CIG 9443445158.;
 - determinare l’importo totale dei lavori in euro 2.760.000,00 (IVA esclusa) distinto come segue:
 - lavori a corpo: euro 2.550.485,40
 - lavori a misura: euro 30.905,14
 - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 178.609,46.
 - esperire una procedura negoziata senza bando, con applicazione del criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa. individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 2 del d.lgs. 50/2016 (“Codice”), ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni nella L. 108/2021, al fine di individuare un operatore economico al quale affidare l’appalto in oggetto;
 - riservare la partecipazione agli operatori economici individuati dal RUP tra quelli presenti nell’Albo Lavori Pubblici telematico della Città metropolitana di Venezia in possesso della qualificazione necessaria, ai quali è stato inviato apposito invito a presentare offerta;
- la procedura di gara viene gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all’indirizzo: <https://cmvenezia.pro-q.it/>, ai sensi dell’art. 58 del Codice;
- in data 25/11/2022, la Città metropolitana di Venezia, ha pubblicato nella predetta piattaforma telematica di gara, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto, invitando contestualmente, a mezzo PEC, i seguenti operatori economici, in possesso dei prescritti requisiti:

N.	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	SEDE LEGALE	C.F.	PROTOCOLLO DEL 25/11/2022
1	IMPRESA POLESE S.R.L.	CAMPO MARZIO, 33 33077 – SACILE (PN)	00133910935	69013
2	FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA D. DI NATALE,20/22 33039 SEDEGLIANO (UD)	02101950307	69014
3	SECIS S.R.L.	VIA ALTA,144 30020 MARCON (VE)	0216690933	69015
4	EDILIT COSTRUZIONI SRL	PIAZZA GIACOMO MATTEOTTI,13 BIS/2 30010 CAMPAGNA LUPIA (VE)	02810900270	69016
5	ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA ENRICO MATTEI,1/C 30020 MARCON (VE)	02813030273	69017
6	DEON S.P.A.	VIA DEGLI AGRICOLTORI,13 32100 BELLUNO	00514490259	69018
7	COSTRUZIONI BORDIGNON SRL	VIA MONTEGRAPPA 31040 VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)	03344050269	69019
8	EUROCOSTRUZIONI SRL – A SOCIO UNICO	VIA URUGUAY,20 35127 PADOVA	02126290275	69021
9	RUFFATO MARIO S.R.L.	VIA S.ANTONIO,17 35010 PADOVA	02005120288	69023
10	IMPREDIL SRL UNIPERSONALE VIA SANTA LUCIA, 24	VIA SANTA LUCIA,24 35139 PADOVA	04197470281	69024
11	ALPICOS S.R.L.	VIA DELL'INDUSTRIA,41/A 33028 TOLMEZZO (UD)	02658620303	69029
12	IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L.	VIA SAVOIA 00198 ROMA	06231120582	69030
13	CLEA S.C. - Impresa cooperativa di costruzioni generali - società cooperativa - con la sigla CLEA S.C.	VIA ROMA,26/C 30010 CAMPOLONGO MAGGIORE (VE)	00166600270	69032

TANTO PREMESSO

L'anno duemilaventidue, il giorno ventuno del mese di dicembre (21/12/2022), alle ore 10,11 presso la sede della Città metropolitana di Venezia in Venezia-Mestre, Via Forte Marghera n. 191, sala attico sita al terzo piano del Centro Servizi II, si è riunito in seduta pubblica l'ing. Nicola Torricella, dirigente dell'Area lavori pubblici della Città metropolitana di Venezia (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott.ssa Evi Dall'Antonia e dott.ssa Silvia Sossella (quest'ultima anche in qualità di segretaria verbalizzante), entrambe coordinatori amministrativi dell'Area gare e contratti.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- il predetto personale della Città metropolitana di Venezia (Autorità di gara e testimoni) ha reso le dichiarazioni attestanti l'assenza di conflitto di interessi e di situazioni di incompatibilità;
- gli operatori economici FRIULANA COSTRUZIONI SRL, DEON S.P.A e COSTRUZIONI BORDIGNON SRL hanno comunicato di non partecipare alla procedura;
- ai sensi e per gli effetti di quanto contenuto nell'art. 76, comma 2 bis, del Codice, il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dei concorrenti alla presente procedura viene individuato nel verbale conclusivo;
- entro il termine delle ore 12 del 19/12/2022 stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenuti nella piattaforma i plichi telematici degli operatori economici di seguito elencati in ordine di presentazione dell'offerta:

N.	FORMA DI PARTECIPAZIONE	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	C.F. e P.IVA
1	Singola impresa	IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L.	06231120582
2	Cost. RTI	RUFFATO MARIO S.R.L. (<i>mandataria</i>) / MONETTI GROUP S.R.L. (<i>mandante</i>)	02005120288 / 00468020276

- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti.

Alle ore 10,11 apre la seduta pubblica telematica relativa alla "valutazione amministrativa" e procede all'apertura delle buste telematiche amministrative dei concorrenti con l'esame del relativo contenuto, l'esito è il seguente:

	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	ESITO VALUTAZIONE AMMINISTRATIVA
1	IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L.	ATTIVAZIONE DEL SOCCORSO ISTRUTTORIO: con riferimento alla domanda di partecipazione, l'Autorità di gara rileva che non è stato utilizzato il modello messo a disposizione dalla Stazione Appaltante e quanto presentato risulta carente e/o erroneo delle dichiarazioni di cui ai punti: 7, 12 e 13. Pertanto, come prevede il disciplinare al paragrafo 10, con comunicazione di gara in piattaforma delle ore 10,29, attiva il soccorso istruttorio chiedendo al concorrente di integrare la domanda di partecipazione con le dichiarazioni sopra specificate e assegnando il termine perentorio delle ore 23,59 del 28/12/2022, pena l'esclusione.
2	RUFFATO MARIO SRL (<i>mandataria</i>) / MONETTI GROUP SRL (<i>mandante</i>)	documentazione amministrativa regolare AMMESSO

La seduta pubblica telematica viene sospesa alle ore 10,35.

VERBALE N.2 DEL 19/01/2023

L'anno duemilaventitre, il giorno diciannove del mese di gennaio (19/01/2023), alle ore 12,34, presso la sala riunioni dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia in Venezia-Mestre, si è riunito in seduta pubblica l'ing. Nicola Torricella, dirigente dell'Area lavori pubblici della Città metropolitana di Venezia (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott.ssa Evi Dall'Antonia e dott.ssa Silvia Sossella (quest'ultima anche in qualità di segretaria verbalizzante), entrambe coordinatori amministrativi dell'Area gare e contratti.

L'AUTORITA' DI GARA

- riapre la seduta pubblica telematica amministrativa;
- richiama il precedente verbale del 21/12/2022;
- dà atto che con comunicazione in piattaforma del 28/12/2022 ore 20,37, l'IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L. ha dato riscontro al soccorso istruttorio attivato nella precedente seduta di gara;
- procede al relativo esame rilevando che il documento pervenuto risulta completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara;
- conseguentemente ammette il predetto concorrente IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L. alla fase successiva di gara.

In esito a quanto sopra:

- dispone che si provveda alla comunicazione di cui all'articolo 76, comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti l'IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L. e cost. RTI tra RUFFATO MARIO SRL (*mandataria*) e MONETTI GROUP Srl (*mandante*);
- avvisa che la convocazione della seduta pubblica telematica relativa all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche, venga comunicata ai concorrenti secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

La seduta viene chiusa alle ore 12,36.

L'AUTORITA' DI GARA (Nicola Torricella)

firmato digitalmente

IL TESTIMONE (Evi Dall'Antonia)

firmato digitalmente

IL TESTIMONE/SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Silvia Sossella)

firmato digitalmente