

N.	Tip.	Denominazione	Ubicazione	Destinazione d'uso	Valorizzazione	Note	Valori presunti		
					Dismissione		2020	2021	2022
1	F	Ex Palazzina della Chimica	Venezia, Via Fradeletto, 32 Mestre	Edificio già ad uso scolastico. Attuale destinazione urbanistica a residenza "zona territoriale omogenea B- sottozona B2.1 residenziale di completamento con ambito soggetto alla riprogettazione del paesaggio urbano	Alienazione	Individuazione catastale C.F. Comune di Venezia, Z.C. 9 Fg. 135, mappale 4257/porzione. Scheda tecnica allegata.	1.585.000,00 verranno inseriti nel prossimo triennale, prevista vendita nel 2023		
2	F	Palazzo Dona Balbi	Venezia, Santa Croce Riva di Biasio 1299/a	Uffici già sede dell'Ufficio Scolastico Regionale per il Veneto, ricadente in zona territoriale omogenea A (tav.B0) e con classificazioni (tipi edilizi) Bg, fa, A, Ne, Kna, di PRG per la Città Antica (tav.B1)	Alienazione	Immobile d'interesse culturale dichiarato con provvedimento del 08/09/2016 dal MiBAC Direzione Regionale Veneto- provvedimento datato 16/02/2017 di autorizzazione all'alienazione del bene rilasciato con nota MiBACT-SR-VEN n. 2008 il 23/02/2017 - Individuazione catastale C.F. Comune di Venezia, Z.C.1, Fg. 11, mappale 736, subalterni 19, 25. Scheda tecnica allegata.			12.500.000,00
3	F	Villa Principe Pio	Mira, Via Don Minzoni, 26 loc. Mira Porte	Edificio già in uso al comune di Mira per progetto didattico-museale e culturale nella Riviera del Brenta, con vincolo ad "interesse pubblico" (villa), sb-- attrezzature per inteersse comune (parco)	Alienazione, previa rimozione del vincolo d'uso pubblico in corso di definizione giusta Variante Parziale al PRG adottato cn Delibera di Consiglio Comunale n.5 del 26/2/2019	Immobile d'interesse culturale dichiarato con provvedimento del 03/06/2013 dal MiBAC Direzione Regionale Veneto-- provvedimento datato 24/03/2014 di autorizzazione all'alienazione del bene rilasciato con nota MiBACT-SR-VEN n.5198 del 26/03/2014- Individuazione catastale C.F. Comune di Mira - Fg. 26, mappale 128. Scheda tecnica allegata.	1.302.000,00		
4	F	Ex Caserma Vigili del Fuoco	Noale, Viale dei Tigli, 8	Ex distaccamento dei vigili del Fuoco, ricadente in zona territoriale omogenea A (centro storico), sottozona A2/4	Alienazione	Individuazione catastale C.F. Comune di Noale, Fg. 16, mappale 289. Scheda tecnica allegata.		250.000,00	
5	F	Ex Ufficio APT Bibione	San Michele al Tagliamento, Via Maja, 37 loc. Bibione	Ufficio già in uso dell'Azienda Promozione Turistica, ricadente in zona classificata "Piano Particolareggiato dei Residenti Stabili Settore B"	Alienazione	Individuazione catastale C.F. Comune di S. Michele al Tagliamento, Fg. 50, mappale 3083, subalterni 7 - 74. Scheda tecnica allegata.			330.000,00
6	F	Ex Ufficio APT Eraclea Mare	Eraclea, via Marinella, 12	Ufficio già in uso dell'Azienda Promozione Turistica, ricadente in Zona "D" -Sottozona "D6.1" complessi edilizi-villaggi turistici destinati al mercato immobiliare privato.	Alienazione	Individuazione catastale C.F. Comune di Eraclea, Fg. 58, mappale 628, subalterni 56 - 57. Scheda tecnica allegata.		350.000,00	
7	T	Area di pertinenza dell'Istituto Zuccante (biennio)	Venezia, Via Cattaneo, 3 Mestre	Area edificabile soggetta a Progetto unitario di Comparto B/15.2 - Destinazione residenziale soggetta a convenzione.	Alienazione	Individuazione catastale Comune di Venezia, Sez.ME, C.T. Fg. 135, mappale 2278. Scheda tecnica allegata.		400.000,00	
8	F	Kursaal Centro Congressi	Chioggia, località sottomarina, Lungomare Adriatico, 52	Uffici e centro attività congressuale per manifestazioni culturali- convegni già in uso dell'Azienda Promozione Turistica, ricadente in zona "SB" attrezzature di interesse comune destinata a servizi pubblici riservati alla collettività.	Alienazione	Individuazione catastale C.F. Comune di Chioggia, Fg.26, mappale 3714, subalterni 2 - 3. Scheda tecnica allegata.	1.555.000,00		
9	F	Kursaal Centro Congressi di Jesolo	Jesolo, Piazza Brescia, 13	Ad uso comunale per il servizio di informazione- accoglienza e assistenza turistica	Alienazione	Individuazione catastale C.F. Comune di Jesolo , Fg.70, mappale 347, subalterno 4- Scheda tecnica allegata	In corso di valutazione (collaborazione con Agenzia Entrate a seguito di Accordo Decreto Sindaco n.70 del 6/9/19 e Det.2691 dell'11/9/19)		
10	T	Relitto stradale S.P. 84	Scorzè, S.P. 84 "Scorzè-Scandolara"	Aree di nessun interesse per il demanio stradale di competenza dell'Ente	Sdemanializzazione area e trasferimento al patrimonio disponibile per l'alienazione	Individuazione catastale Comune di Scorzè CT. Fg.1 porzione area pubblica, posta fronte mappale 74 e 75. Scheda tecnica allegata.	585,00		
						TOTALE PROVENTI DA DISMISSIONI	2.857.585,00	1.000.000,00	12.830.000,00